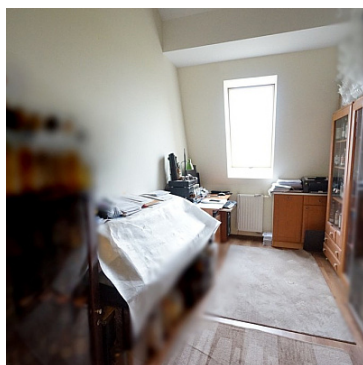
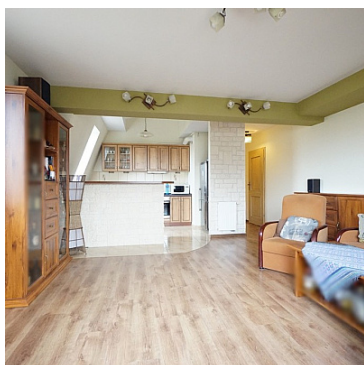


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 96,06 m²,

Szczecin, Warszewo

Cena **4 000** zł



Poleca się do wynajęcia duże mieszkanie w dzielnicy Warszewo.

Piękna lokalizacja (ciche Warszewo), okna i balkon wychodzą na Czarny Staw i otwartą, zieloną przestrzeń.

Wolne od LIPCA.

Wynajem minimum na rok, TYLKO na podstawie najmu okazjonalnego.

Mieszkanie znajduje się na trzecim piętrze niskiego budynku wielorodzinnego z 2009 roku. Powierzchnia użytkowa wynosi 96,06 m², przy czym całkowita (po podłodze) ok. 115 m².

Poziom I - salon z aneksem kuchennym (ok. 30 m²), dwie sypialnie (ok. 10 i 9 m²), łazienka z wanną i WC (ok. 7

m2), przedpokój, korytarz oraz spora garderoba.

Poziom II - duża sypialnia ok. 17 m2 z miejscem na garderobę, łazienka z kabiną prysznicową i WC oraz otwarta przestrzeń.

Właściciel nieruchomości szczególnie zadbał o maksymalne wykorzystanie przestrzeni w mieszkaniu, dzięki czemu uzyskał bardzo, funkcjonalne i reprezentacyjne lokum.

Mieszkanie zostanie udostępnione BEZ MEBLI, zostaną tylko zabudowy stałe.

Z salonu wychodzi się na duży i słoneczny balkon z ładnym, zielonym widokiem.

Kuchnia jest w formie aneksu, jednakże przeciwnicy zapachów kuchennych stawiając jedną ściankę niewielkim kosztem mogą cieszyć się osobną kuchnią.

Koszty najmu:

- 4000 zł dla właściciela,
- czynsz do wspólnoty wynosi 584 zł/miesiąc. W czynszu ciepła i zimna woda, ogrzewanie, fundusz remontowy.
- wymagana kaucja w wysokości 8000 zł,

Dodatkowo tylko prąd.

Zapraszam na niewątpliwie miłą dla oka prezentację.

Symbol	BON45518	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	423695	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.07.2024
Cena 	4 000, 00 PLN	Cena za m2	41, 64 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Warszewo
Ulica	ul. Żłotowska	Powierzchnia całkowita	96, 06 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2009
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Nr Licencji	319
Kuchenka mikrofalowa	✓		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**