

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 196,00 m²,
Szczecin, Centrum
Cena **1 250 000** zł



Na sprzedaż lokal handlowo - usługowy w ścisłym centrum Szczecina, w odrestaurowanej kamienicy. Idealnie nadaje się na wszelką działalność handlowo-usługową. Budynek znajduje się przy ulicy o wzmożonym ruchu pieszych i samochodów. Lokal wykończony w wysokim standardzie, na podłogach kafle, ściany gładzone malowane, wymienione drzwi, okna, nowa, elegancka witryna. Pomieszczenie socjalne oraz toaleta w nowej glazurze i terakocie. Lokal posiada 2 wejścia - jedno od frontu, drugie z bramy. Lokal obecnie wynajmowany, istnieje możliwość przejęcia lokalu z obecnym najemcą. Do ceny sprzedaży NIE będzie doliczany podatek VAT.

Symbol	ASP21125	Symbol SWO	378347
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	1 250 000, 00 PLN	Cena za m2	6 377, 55 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Powierzchnia całkowita	196, 00 m²	Rok budowy	1938
Materiał ścian	CEGŁA	Parter	
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Nr Licencji	4603
Stan budynku	IDEALNY		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**