

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 63,00 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **503 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie dwupokojowe 63m² na parterze w zmodernizowanej kamienicy, w centrum miasta. Mieszkanie jest całkowicie wyremontowane i mieszczą się w nim nietypowo dwie samodzielne kawalerki o powierzchniach 30m² i 33m² do których są samodzielne wejścia. Mieszkanie jest pełną własnością, okna nowe trzyszybowe PCV w ciepłym montażu z zamontowanymi roletami zaciemniającymi i wygłuszającymi hałasy. Obydwie kawalerki wyposażone w nowe meble kuchenne z AGD, i obecnie wynajęte. Można zakupić inwestycyjnie z przejęciem umów najmu. Czynsz za całość to 250zł/miesięcznie, ogrzewanie ekonomiczne elektryczne, ciepła woda z bojlera elektrycznego. (można zrobić ogrzewanie gazowe) Bardzo atrakcyjna oferta pod względem inwestycyjnym jak i lokatą nadwyżki finansowej. Polecam i zapraszam na prezentację.



AWA NIERUCHOMOŚCI
ul. Małopolska 4/U1
606 781 789
biuro@awanieruchomosci.pl

Symbol	GAN21596	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	397121	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	17.09.2021
Cena 	503 000, 00 PLN	Cena za m2	7 984, 13 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum
Ulica	al. Bohaterów Warszawy	Powierzchnia całkowita	63, 00 m²
Rok budowy	1930	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	20, 20	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Podłączony gaz	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	PANELE,	Nr Licencji	17793
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, UMYWALKA, PRYSZNIC,		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**