

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 14 300,00 m²,
Kobylanka
Cena **1 990 000** zł



Na sprzedaż nieruchomość gruntowa niezabudowana o pow. ponad 1,4 ha. W studium działka położona jest w strefie zabudowy usługowej. Dla działki wydane były WZ. Powierzchnia zabudowy na poziomie 25%, zabudowa 1-2 kondygnacyjna, dach dwuspadowy, dopuszczalny, płaski. Aktualnie można posadzić obiekt o pow. ok. 3200m² a na 2 poziomie 1600m². Przewidziano 80 miejsc postojowych. Media: prąd, woda, kanalizacja na działce, gaz w drodze. Bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Klient posiada pozwolenie na budowę.

Działka oddalona jest ok 14km od Stargardu, 25km od Szczecina. W okolicy wielkopowierzchniowe sklepy, myjnie, stacje benzynowe. W niedalekiej odległości osiedla domków jednorodzinnych.

Z uwagi na lokalizację i sąsiedztwo oferta idealna na inwestycje typu hale sprzedażowe, magazynowe itp.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	GAN21602	Symbol SWO	397367
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena 	1 990 000, 00 PLN
Cena za m2	139, 16 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Kobylanka
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Posiada warunki zabudowy	✓
Powierzchnia działki	14 300, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	100, 00
Długość działki (mb.)	135, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	USŁUGOWA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**