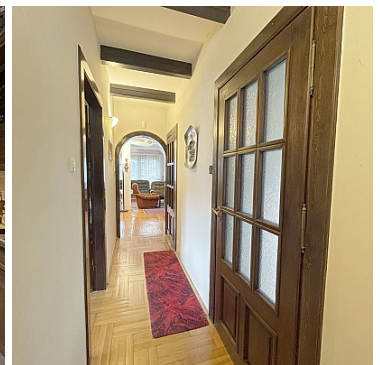
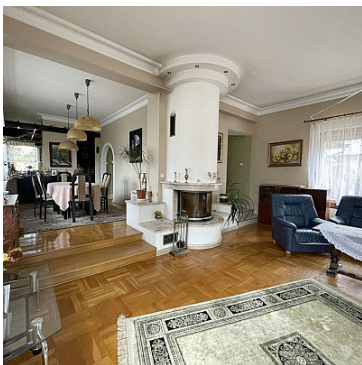


## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 414,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 1 124,00 m<sup>2</sup>,  
Pilchowo

Cena **1 799 000** zł



Atrakcyjny dom wolnostojący, wybudowany w 1988 roku, postawiony na ogrodzonej i zagospodarowanej działce o powierzchni 1124 m<sup>2</sup>.

Na powierzchnię całkowitą 414 m<sup>2</sup> składają się:

PIWNICA: stanowi zespół pomieszczeń, w których można prowadzić działalność gospodarczą, z osobnym wejściem z parkingu przed budynkiem.

PARTER: salon z jadalnią i aneksem kuchennym, 2 sypialnie, łazienka w wc i ciąg komunikacyjny,

PODDASZE: 4 pokoje, łazienka, wc, hol.

Na podłogach w pokojach i przedpokojach położony jest parkiet, w kuchniach terakota, ściany są wygładzone i pomalowane.

Łazienki wykończone w glazurze i terakocie (starszego typu).

Dom ogrzewany piecem gazowym oraz alternatywnie kominkiem z nawiewem do pomieszczeń na piętrze.

Ciepła woda podgrzewana jest elektrycznym podgrzewaczem wody.

Ściany domu wybudowane z pustaka ceramicznego. Budynek ocieplony. Dach pokryty jest blachodachówką.

Na posesji znajdują się również dwa murowane garaże.

Istnieje możliwość - za cenę 2.200.000,- zł - kupienia tej nieruchomości z działką o obszarze 2124m<sup>2</sup>.

Serdecznie zapraszam do oglądania.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom.

|                        |                                |                                                                                        |                                |
|------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| Symbol                 | <b>HAC22239</b>                | Stan budynku                                                                           | <b>DOBRY</b>                   |
| Symbol SWO             | <b>402475</b>                  | Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>DOM</b>                     |
| Rodzaj transakcji      | <b>SPRZEDAŻ</b>                | Status                                                                                 | <b>AKTUALNA</b>                |
| Rodzaj rynku           | <b>WTÓRNY</b>                  | Cena  | <b>1 799 000, 00 PLN</b>       |
| Cena za m2             | <b>4 345, 41 PLN</b>           | Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>                  |
| Województwo            | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> | Miejscowość                                                                            | <b>Pilchowo</b>                |
| Powierzchnia całkowita | <b>414, 00 m<sup>2</sup></b>   | Powierzchnia działki                                                                   | <b>1 124, 00 m<sup>2</sup></b> |
| Kształt działki        | <b>PROSTOKĄT</b>               | Powierzchnia użytkowa                                                                  | <b>164, 00 m<sup>2</sup></b>   |
| Rodzaj domu            | <b>WOLNOSTOJĄCY</b>            | Rok budowy                                                                             | <b>1988</b>                    |
| Standard               | <b>DOBRY</b>                   | Materiał ścian                                                                         | <b>CEGLA</b>                   |
| Typ kuchni             | <b>Z OKNEM</b>                 | Liczba łazienek                                                                        | <b>2</b>                       |
| Liczba pokoi           | <b>7</b>                       | Ilość pięter [wliczając parter]                                                        | <b>1</b>                       |
| Energia elektryczna    | ✓                              | Podłączony gaz                                                                         | ✓                              |
| Pokrycie dachu         | <b>BLACHODACHÓWKA</b>          | Garaż                                                                                  | ✓                              |
| Miejsz garażowych      | <b>2</b>                       | Ogródek                                                                                | ✓                              |
| Kominek                | ✓                              | Nr Licencji                                                                            | <b>10321</b>                   |



Alicja Rzymczyk

606 781 789  
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.awanieruchomosci.pl](http://www.awanieruchomosci.pl)**