

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 122,00 m²,
Szczecin, Centrum
Cena **5 500** zł



Oferta najmu lokalu położonego w okolicach Hanza Tower. Idealna lokalizacja Szczecina.

Na całkowitą powierzchnię około 120 m² składają się:

- duża sala sprzedaży
- toaleta
- magazyn
- biuro

Lokal z dużymi witrynami od głównej ulicy oraz osobne wejście od strony magazynu. Miejsce na reklamę.

Lokal zadbane, ogrzewany oraz klimatyzowany, gotowy do wejścia od zaraz.
Wejście do lokalu z ulicy, dostępne miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Istnieje możliwość własnej aranżacji lokalu.

Czynsz najmu 5500 zł netto

Opłata administracyjna wraz z ogrzewaniem 950 zł netto, plus prąd i woda według zużycia, 100 zł wywóz
nieczystości.

Kaucja 7000 zł

Zapraszam do kontaktu i na prezentację lokalu.

Do Zobaczenia!

Symbol	CIE24256	Symbol SWO	409998
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	5 500, 00 PLN	Cena za m2	49, 18 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Powierzchnia całkowita	122, 00 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Klimatyzacja	✓	Witryna	✓
Nr Licencji	4177	Stan budynku	DOBRY



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**