

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 80,71 m²,

Szczecin, Niebuszewo

Cena **599 000** zł

Na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie, świeżo po remoncie, składające się z dwóch pięter. Nieruchomość znajduje się na 4 piętrze w dzielnicy Niebuszewo. Świetna lokalizacja, w pobliżu przystanki autobusowe i tramwajowe, pizzeria, sklep Żabka, przedszkole, Park Kasprzowicza.

Na pierwszym piętrze znajduje się salon (pow. 23m²), kuchnia z jadalnią (pow. 17m²), 2 pokoje (każdy o pow. 17m²), łazienka z wanną i WC (pow. 7m²), przedpokój. Na drugim piętrze jest strych do adaptacji o pow. ok. 50m² - łączna powierzchnia nieruchomości wynosi 130 m².

W budynku był wymieniony dach, nieruchomość została ocieplona, elewacja odnowiona. W 2018r. były wymienione okna oraz instalacje elektryczne i wodne. Okna mieszkania ukierunkowane są na wschód i zachód. Opłaty: czynsz administracyjny ok. 900 zł (ogrzewanie z sieci miejskiej, woda, Fundusz Remontowy oraz śmieci)



AWA NIERUCHOMOŚCI
ul. Małopolska 4/U1
606 781 789
biuro@awanieruchomosci.pl

+ prąd + gaz.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	CIE24275	Symbol SWO	410198
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	599 000, 00 PLN	Cena za m2	7 421, 63 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Niebuszewo
Ulica	ks. Jana Długosza	Powierzchnia całkowita	80, 71 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1932
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Podłączony gaz	✓
Lodówka	✓	Zmywarka	✓
Nr Licencji	4177		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**