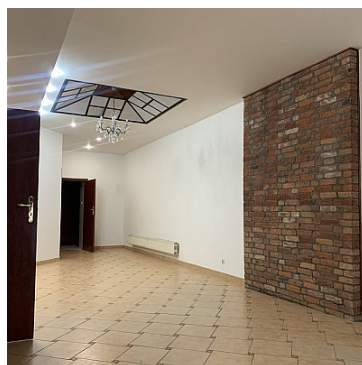
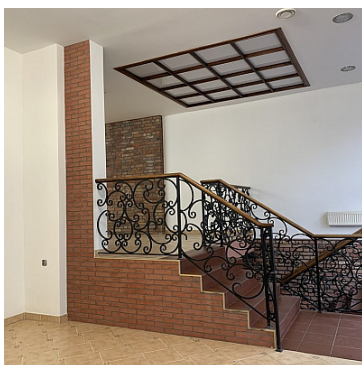
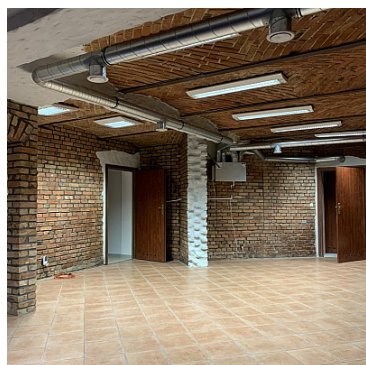


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 165,00 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum
Cena **999 000** zł



Oferta Sprzedaży lokalu o pow., 165m2 - lokal dwupoziomowy w doskonałej lokalizacji Szczecina!
Duże witryny, miejsce na reklamę świetlną, wejście prosto z ulicy. Idealnie sprawdzi się pod każdą działalność, gastronomiczną także. Lokal został odświeżony, zdjęcia przedstawiają stan faktyczny nieruchomości.

Parter:
-open space x 2, zaplecze sanitarne, małe pomieszczenie na pralnię, 1x biuro/magazyn, toaleta.

Przyziemie:
-open space, 2x toaleta .

Duże natężenie ruchu pieszych, w pobliżu komunikacja miejska, Centrum Handlowe Turzyn, Bank, Apteka, Przychodnia, Siłownia. Parking ogólnodostępny, jest możliwość zaparkowania auta przed lokalem (kto pierwszy

ten lepszy :))

Oferta niewątpliwie ciekawa i warta obejrzenia na żywo.

Cena 9990000 zł , czynsz administracyjny 1 000 zł *w tym zaliczka na wodę, fundusz remontowy, wywóz nieczystości, dodatkowo prąd i gaz według zużycia.

Serdecznie zapraszam do kontaktu po więcej informacji i na prezentację.

Do zobaczenia!

Symbol	CIE24321	Symbol SWO	412008
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	999 000, 00 PLN	Cena za m2	6 054, 55 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum
Ulica	Bolesława Krzywoustego	Powierzchnia całkowita	165, 00 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Klimatyzacja	✓	Alarm	✓
Nr Licencji	10242	Stan budynku	DOBRY



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicia@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**