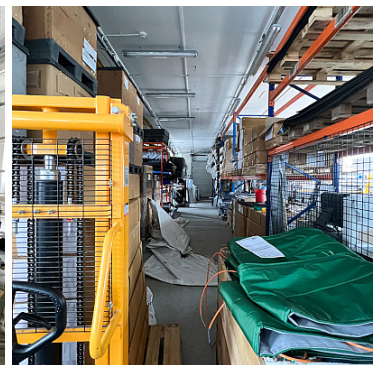
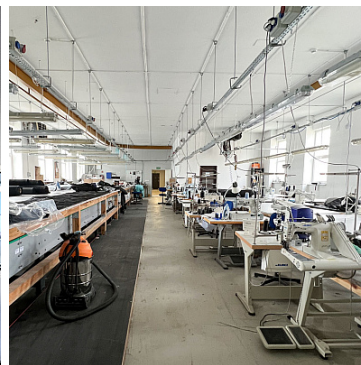
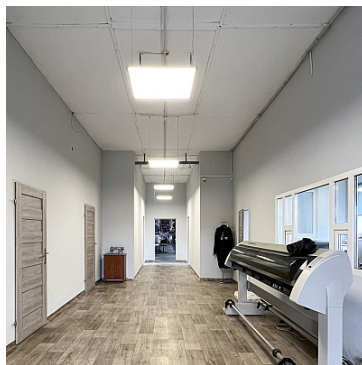


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 585,00 m², pow. działki: 1 799,00 m²,
Łobez

Cena **1 295 000** zł



Na sprzedaż!

Hala produkcyjno-magazynowa zlokalizowana w miejscowości Łobez.

Powierzchnia użytkowa obiektu: 585 m²

Powierzchnia działki: 1799 m²

Obiekt stanowi zorganizowane przedsiębiorstwo, w którego skład wchodzi pomieszczenia:

- biurowe x 2;
- socjalne - kuchnia z jadalnią i sanitariaty;

- Showroom;
- hala produkcyjna;
- zaplecze magazynowe;
- pomieszczenie techniczne.

Obecnie obiekt wykorzystywany jest na szwalnię wyposażoną w:

- system oświetlenia - dzienny, LED;
- zasilania wielu stanowisk pracy w energię elektryczną.

OPIS BUDYNKU:

- budynek murowany;
- dach kryty blachą;
- nowa instalacja elektryczna o mocy 40 KW;
- nowe przyłącze zasilające do ZK;
- posadzka bezpyłowa, betonowa malowana;
- wysokość hali - 3,70 m
- hala z oknami;
- hala ogrzewana;
- wentylacja;
- monitoring;
- brama wjazdowa o wymiarach 4 x 3,5 m.

MEDIA:

- prąd;
- gaz;
- wodociąg miejski;
- kanalizacja miejska.

Dojazd drogą asfaltową.

Obiekt dostosowany do pracy osób niepełnosprawnych.

Cena ofertowa: 1 295 000 PLN

Symbol	MAR22024	Symbol SWO	403278
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	31.05.2022	Cena 	1 295 000, 00 PLN
Cena za m2	2 213, 68 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Łobez
Powierzchnia całkowita	585, 00 m²	Powierzchnia działki	1 799, 00 m²
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO- PRZEMYSŁOWY	Rok budowy	1970
Parter	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Wentylacja	✓	Internet	✓
Alarm	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Rodzaj podłogi	,
Liczba miejsc parkingowych	8	Udogodnienia dla inwalidów	✓
Nr Licencji	505	Stan budynku	DOBRY



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**