

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 1 045,00 m<sup>2</sup>,  
Podańsko  
Cena **149 000** zł



- Mamy do zaoferowania piękną działkę w Podańsku,
- o powierzchni 1600 m<sup>2</sup>,
  - w atrakcyjnej lokalizacji,
  - w dobrej cenie
  - ogrodzona,

Działka znajduje się w drugiej linii zabudowy od drogi głównej, wśród istniejącej nowej zabudowy. Działka ma kształt nieregularny przypominający trójkąt, ale jest na tyle duża, że można posadzić na niej dom parterowy jak i z użytkowym poddaszem. Nie zabraknie również miejsca na wolnostojący garaż i organizację

miejsca na wypoczynek.

Dojazd do działki wytyczoną, utwardzoną drogą dojazdową - udział w drodze.

Dla działki sąsiedniej wydane zostały warunki zabudowy - WZ dostępne w biurze.

Działka uzbrojona we wszystkie media:

- woda miejska w drodze dojazdowej
- kanalizacja miejska w drodze dojazdowej
- przyłącze gazu przy drodze głównej
- prąd przy drodze głównej.

Atrakcyjne położenie blisko lasu;

Atrakcyjna odległość od Goleniowa i Szczecina;

Raj dla kochających przyrodę, spacerów po lesie i zbieranie grzybów.

- oferta godna polecenia -.

Zapraszam

|                      |                                |                                                                                        |                        |
|----------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Symbol               | <b>MAR22108</b>                | Symbol SWO                                                                             | <b>414058</b>          |
| Rodzaj nieruchomości | <b>DZIAŁKA</b>                 | Rodzaj transakcji                                                                      | <b>SPRZEDAŻ</b>        |
| Status               | <b>AKTUALNA</b>                | Cena  | <b>149 000, 00 PLN</b> |
| Cena za m2           | <b>142, 58 PLN</b>             | Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>          |
| Województwo          | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> | Miejscowość                                                                            | <b>Podańsko</b>        |
| Powierzchnia działki | <b>1 045, 00 m<sup>2</sup></b> | Kształt działki                                                                        | <b>NIEREGULARNY</b>    |
| Rodzaj działki       | <b>BUDOWLANA</b>               | Forma własności działki                                                                | <b>WŁASNOŚĆ</b>        |
| Energia elektryczna  | ✓                              | Podłączona kanalizacja                                                                 | ✓                      |
| Rodzaj kanalizacji   | <b>MIEJSKA</b>                 | Źródło wody                                                                            | <b>WODA MIEJSKA</b>    |
| Nr Licencji          | <b>505</b>                     |                                                                                        |                        |



Alicja Rzymczyk

606 781 789  
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.awanieruchomosci.pl](http://www.awanieruchomosci.pl)**