

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 122,80 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum
Cena **399 000** zł



Na sprzedaż lokal użytkowy o powierzchni 122,8 m² w bardzo atrakcyjnej cenie 3249,19 zł/m². Lokal znajduje się na parterze budynku przy ul. Kusocińskiego, w drugiej linii zabudowy. Idealny pod działalność nie wymagającą dużego przeptywy pieszych, zlokalizowaną w centrum miasta w kameralnym miejscu np.: klub sportowy, szkołę jogi, przedszkole lub żłobek, gabinety medyczne, psychologiczne, poradnie, itp. W pobliżu znajdują się liczne placówki oświatowe, naukowe i kulturalne oraz sklepy. Okolica bardzo dobrze skomunikowana ze względu na bliskość dużego węzła komunikacyjnego (skrzyżowanie Powstańców Wielkopolskich i Piastów, zajezdnia Potulicka). W znacznej części lokal jest w stanie deweloperskim. Wymaga wykończenia i aranżacji co daje możliwość

dostosowania go do własnych potrzeb. Zapraszam na prezentację!

Symbol	ATL01591	Symbol SWO	376717
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	399 000, 00 PLN	Cena za m2	3 249, 19 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum
Powierzchnia całkowita	122, 80 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2004	Materiał ścian	CEGLA
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Nr Licencji	6836	Stan budynku	BARDZO DOBRY



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**