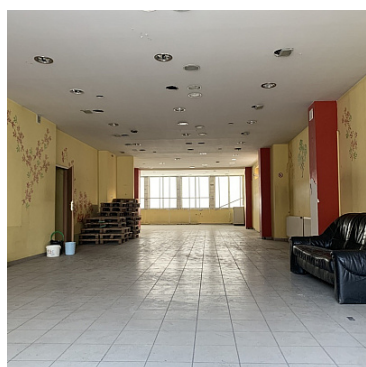


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 622,00 m²,
Szczecin, Centrum
Cena **2 990 000** zł



Na sprzedaż duży funkcjonalny lokal z witryną w samym centrum miasta. Lokal o powierzchni 622 m² w skład którego wchodzi :

- piwnica- 174 m²
- parter - 174 m²
- piętro - 274 m²

Lokal idealnie nadaje się pod działalność handlowo-usługową. Na parterze duża przestronna sala typu open-space. Na podłogach położona terakota ściany gładzone i malowane.

Sufity podwieszane oświetlenie ledowe. Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej. Czynnosc wynosi 4 000 zł z funduszem remontowym
(z zaliczkami na wodę oraz ogrzewanie)

Lokal jest przestronny posiada duże witryny wychodzące na główną i ruchliwą ulicę w samym centrum miasta.

Polecam ze względu na idealną lokalizację.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	MTN11044	Symbol SWO	390836
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	2 990 000, 00 PLN	Cena za m2	4 807, 07 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Powierzchnia całkowita	622, 00 m²	Usytuowanie lokalu	Z ULICY
Rok budowy	2000	Materiał ścian	CEGLA
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Podłączony wodociąg	✓
Witryna	✓	Nr Licencji	24425
Stan budynku	DOBRY		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**