

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 893,00 m²,
Szczecin, Pomorzany
Cena **4 000 000 zł**



Szanowni Państwo,
Przedmiotem sprzedaży jest atrakcyjnie położona działka z pozwoleniem na budowę obiektu handlowo-biurowego, zlokalizowana na szczecińskich Pomorzanach,

Na projektowaną powierzchnię 2800m² składają się:

- 4 kondygnacje,
- 4 lokale handlowo-usługowe na parterze,
- 17 pomieszczeń biurowych na I i II piętrze,
- wiele pomieszczeń sąsiadujących z biurowymi, przeznaczonych na archiwa

- wiele sanitariatów
- ciągi komunikacyjne.
- parking podziemny

Atuty nieruchomości:

- położenie wśród centr i parków handlowych.
- duże witryny lokali handlowo-usługowych
- przed budynkiem wiele miejsc parkingowe
- w pobliżu komunikacja miejska
- duży przepływ pieszych.

Podana cena jest ceną netto,

Zapraszam na prezentację!

Symbol	MTN11899	Symbol SWO	399571
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena 	4 000 000, 00 PLN
Cena za m2	2 113, 05 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Pomorzany	Posiada warunki zabudowy	✓
Powierzchnia działki	1 893, 00 m²	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Nr Licencji	4454



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.plWięcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**