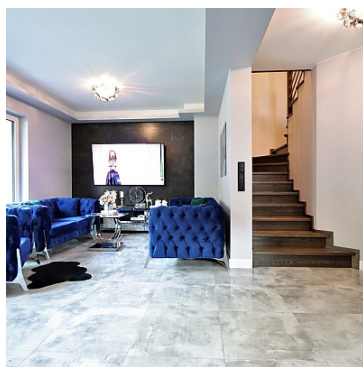


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 140,00 m², pow. działki: 387,00 m²,

Dobra

Cena **1 370 000** zł



W ofercie sprzedaży dom w zabudowie bliźniaczej z 2021r.
Nieruchomość usytuowana jest przy ścianie lasu w Dobrej Szczecińskiej.

Dom posadowiony na działce o pow. 387m², składa się z :

PARTER :

- pokoju dziennego z częścią kuchenną o pow. 30,47 m²
- toalety o pow. 2,23 m²
- przedpokoju o pow. 3,90 m²
- kotłowni o pow. 3,57 m²

- holu o pow. 3,79 m²
- garażu o pow. 18,14 m²

POZIOM I :

- holu o pow. 4,67 m²
- pokoju o pow. 11,81 m²
- pokoju o pow. 11,60 m²
- pokoju o pow. 12,84 m²
- pokoju o pow. 11,83 m²
- łazienki z toaletą o pow. 5,62 m².

Dodatkowo nad częścią mieszkalną znajduje się strych, który pełni funkcję przechowalni.

Z pokoju dziennego wyjście na taras i do ogrodu.

W ogrodzie trawa z rolki, dodatkowo znajduje się sauna wolnostojąca.

Całość domu jest spójna w utrzymanej stylistyce. Na dole i górze, we wszystkich pomieszczeniach położono wysokiej jakości gres szklwiony polerowany. Ściany wszędzie zostały wygładzone i pomalowane na jednakowy kolor złamanej bieli z delikatną szarością.

Istnieje możliwość pozostawienia pełnego umeblowania w dodatkowej cenie.

Nieruchomość znajduje się w otulinie lasu.

Dookoła tereny rekreacyjne, bardzo blisko do Jeziora Głębokiego.

Przy domu przystanek autobusowy.

Nieruchomość spełni oczekiwania osób, które poszukują ucieczki od miejskiego zgiełku.

Ogrzewanie i ciepła woda z nowego pieca 2-obiegowego.

Symbol	ELT32178	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	407353	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	1 370 000, 00 PLN
Cena za m2	9 785, 71 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Dobra
Powierzchnia całkowita	140, 00 m²	Powierzchnia działki	387, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	140, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2020	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	5	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Monitoring	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Garaż	✓
Ogródek	✓	Sauna	✓
Pomieszczenie gospodarcze	✓	Ilość balkonów	2
Nr Licencji	18707		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**