

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 868,00 m²,

Sławoszewo

Cena **162 316** zł



Działka budowlana w Sławoszewie, 868m2, powstała w wyniku podziału.

Przed podziałem działki były wydane warunki zabudowy na budownictwo jednorodzinne mieszkaniowe;

- powierzchnia zabudowy do 15% powierzchni terenu inwestycji
- szerokość elewacji frontowej do 20 metrów
- maksymalna wysokość budynku do 9m,
- liczba kondygnacji, jedna i poddasze użytkowe
- dach dwuspadowy lub wielospadowy, kąt nachylenia połaci 30° - 45°
- udział powierzchni biologicznie czynnej minimum 60% powierzchni terenu inwestycji

Obecnie trzeba będzie wystąpić o nowe warunki zabudowy dla działki po podziale.

Media bezpośrednio przy działce, w drodze. Teren płaski. Dojazd do Szczecina przez Bartoszewo to zaledwie około 15 minut jazdy samochodem. W pobliżu budownictwo jednorodzinne, tereny zielone, łąki, las.

Zakup działki z udziałem w drodze wewnętrznej, dodatkowo 6000 złotych.

Symbol	ELT32494	Symbol SWO	411520
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena 	162 316, 00 PLN
Cena za m2	187, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Sławoszewo
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia działki	868, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	
Podłączona kanalizacja		Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Nr Licencji	14017



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**