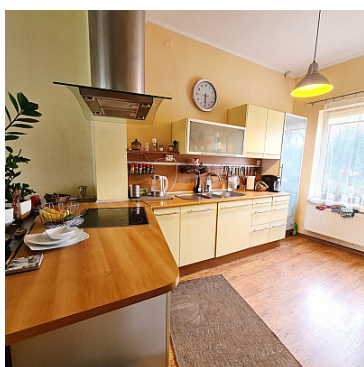
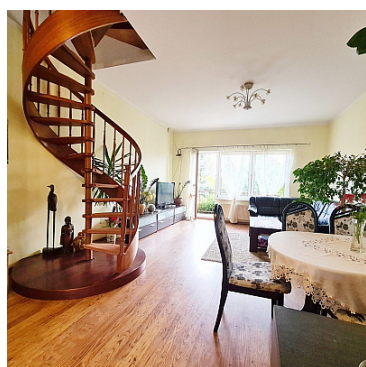


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 340,00 m², pow. działki: 580,00 m²,

Szczecin, Bukowo

Cena **1 500 000** zł



Prezentujemy Państwu na sprzedaż dom w zabudowie bliźniaczej przystosowany dla dwóch rodzin położony w spokojnej części dzielnicy Bukowo w Szczecinie.

Nieruchomość po drobnych modyfikacjach doskonale nadaje się do zamieszkania przez 2 rodziny z dodatkowym mieszkaniem pod wynajem!

Do wszystkich części wchodzi się z korytarza niezależnymi wejściami.

I CZĘŚĆ składa się z dwóch poziomów:

Na pierwszym znajduje się przestronny salon z aneksem kuchennym o pow. ok. 38 m², toaleta oraz wiatrołap. Z

salonu wychodzimy na taras oraz przyjemnie zaaranżowany ogród.
Na drugim poziomie mamy dwie spore sypialnie, łazienkę z WC oraz korytarz.
Do tej części należy garaż o pow. ok 40 m².

II CZĘŚĆ także składa się z 2 poziomów.

Pierwszy stanowi salon z aneksem kuchennym (w salonie kominek oraz wyjście na duży taras z zejściem do ogrodu) oraz korytarz.

Na drugim poziomie mamy 3 duże sypialnie, łazienkę z WC oraz korytarz.

Do tej części należy garaż na 1 auto.

III Część składa się z kawalerki idealnie nadającej się pod wynajem. Na powierzchnię składają się tutaj przestronny salon, widna kuchnia, łazienka z WC oraz korytarz.

Dom jest podpiwniczony. Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieców gazowych (dwie główne części nieruchomości ogrzewane niezależnym piecem).

Dach pokryty dachówką bitumiczną. Elewacja docieplona w 2006 roku.

Nieruchomość przyjemnie się prezentuje i posiada bardzo duże możliwości aranżacyjne.
Szczególnie polecamy ze względu na lokalizację!

Symbol	GAL20960	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	407591	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	1 500 000, 00 PLN
Cena za m2	4 411, 76 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Bukowo	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	340, 00 m²	Powierzchnia działki	580, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	300, 00 m²
Rodzaj domu	PÓŁ BLIŹNIAKA	Rok budowy	2000
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	3
Liczba pokoi	8	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Alarm	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA BITUMICZNA	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Garaż	✓	Miejsz garażowych	3
Ogródek	✓	Kominek	✓
Ilość balkonów	1	Taras	✓
Ilość tarasów	1		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**