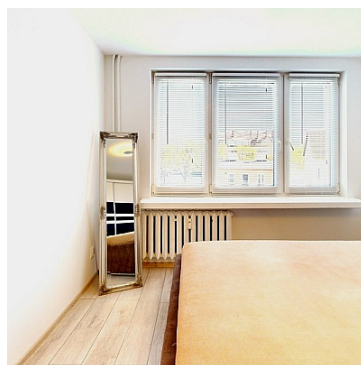
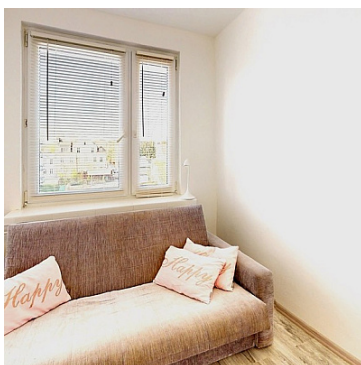
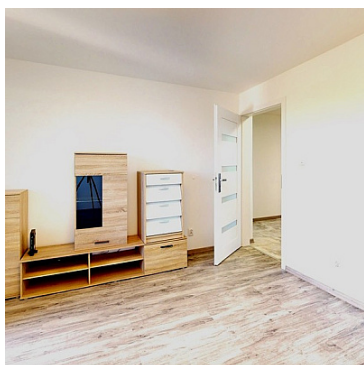


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 63,60 m²,

Goleniów

Cena **549 000** zł



Nowa niższa cena!

UWAGA> KOSZTY POŚREDNICTWA PONOSI STRONA SPRZEDAJĄCA!!!

Zapraszam Państwa do zapoznania się z naszą najnowszą ofertą **SPRZEDAŻY** wyremontowanego **lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną własność**.

Mieszkanie znajdującego się w Goleniowie przy ulicy S. Mikołajczyka.

Mieszkanie 3 pokojowe , do każdego z pokoi wchodzimy z przedpokoju, dodatkowo przestronna /wyposażona kuchnia, i duży, słoneczny balkon, na który wychodzimy bezpośrednio z salonu,
całość mieszkania dopełnia oddzielna łazienka i toaleta.

Powierzchnia użytkowa to **63,60 m2**
II piętro w bloku wielorodzinnym / 4 piętrowym/.
Dodatkim do mieszkania jest przynależąca piwnica.

Prezentowana nieruchomość została wyremontowana w **styczniu 2023 roku**, wymienione zostały wszystkie instalacje na nowe, a dodatkowo ściany łączące mieszkanie z sąsiednim zostały wyciszone dodatkową warstwą styropianu.

Lokal mieszkalny wyeksponowany na 2 strony świata.
Ogrzewanie mieszkania oraz wody - miejskie.

Lokal mieszkalny bardzo ładnie wyremontowany, kolory jasne, a wykorzystane materiały wysokiej jakości.
Okna w mieszkaniu PCV, w budynku dostępna także wózkownia.

Przy budynku ogólnodostępne parkingi - co jest dużą zaletą tego budynku.

Klatka wejściowa wyposażona jest w domofon, który zapewnia bezpieczeństwo mieszkańcom, poprzez ograniczenie dostępu dla wybranych osób.

Czynsz do Zarządcy Wspólnoty wynosi ok. 840 zł i płatny jest co miesiąc.

Informacja o opłatach związanych z zakupem nieruchomości:

* Notariusz (opłata za akt notarialny, umowa sprzedaży) związana z zakupem nieruchomości w tym podatek PCC płatna u Notariusza,

UWAGA> KOSZTY POŚREDNICTWA PONOSI STRONA SPRZEDAJĄCA!!!

Zapraszamy na prezentację.

Jeżeli potrzebujesz dodatkowych środków na zakup tego mieszkania, powiemy Ci jak zdobyć finansowanie na zakup tej nieruchomości?

Nasze biuro współpracuje ze sprawdzonymi i doświadczonymi doradcami finansowymi, którzy bezpłatnie pomogą Ci w znalezieniu najkorzystniejszej na rynku dla Ciebie oferty kredytowej , celem sfinansowania zakupu tej nieruchomości.

Symbol	UBR22899	Symbol SWO	413454
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	04.05.2023	Cena 	549 000, 00 PLN
Cena za m2	8 632, 08 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Goleniów
Powierzchnia całkowita	63, 60 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1990	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Podłączony gaz	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Domofon	✓	Najbliższy basen	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	2080	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy szpital	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**