

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 100 000,00 m<sup>2</sup>,  
Stepniczka  
Cena **2 024 000** zł



Oferta sprzedaży działki w Stepniczce urokliwej miejscowości położonej 30 min jazdy samochodem od Centrum Szczecina w pobliżu Zalewu Szczecińskiego .

Działka o płaskim ukształtowaniu terenu i kształcie nieregularnym .

Klasa gruntu RVI , RVIz

Media w drodze głównej .

Studium zagospodarowania przestrzennego przewiduje strefę zabudowy mieszkaniowej z usługami , użytki zielone średniokorzystne , tereny depresyjne .

W pobliżu zabudowa jednorodzinna , marina, lasy , tereny zielone .

Miejscowość ze względu na swoje położenie posiada duże możliwości rozwoju .

|                      |                                  |                                                                                        |                          |
|----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Symbol               | <b>KMF24839</b>                  | Symbol SWO                                                                             | <b>365021</b>            |
| Rodzaj nieruchomości | <b>DZIAŁKA</b>                   | Rodzaj transakcji                                                                      | <b>SPRZEDAŻ</b>          |
| Status               | <b>AKTUALNA</b>                  | Cena  | <b>2 024 000, 00 PLN</b> |
| Cena za m2           | <b>20, 24 PLN</b>                | Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>            |
| Województwo          | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b>   | Miejscowość                                                                            | <b>Stepniczka</b>        |
| Powierzchnia działki | <b>100 000, 00 m<sup>2</sup></b> | Forma własności działki                                                                | <b>WŁASNOŚĆ</b>          |
| Energia elektryczna  | ✓                                | Podłączona kanalizacja                                                                 | ✓                        |
| Nr Licencji          | <b>20405</b>                     |                                                                                        |                          |



Alicja Rzymczyk

606 781 789  
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.awanieruchomosci.pl](http://www.awanieruchomosci.pl)**