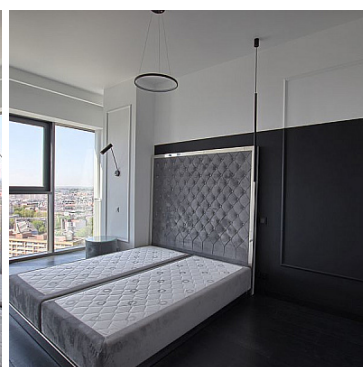
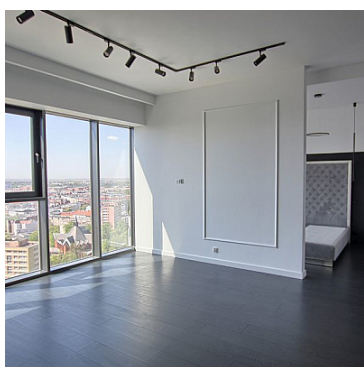
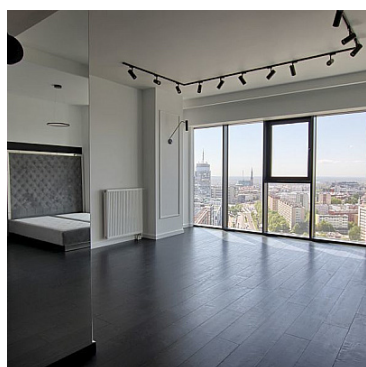


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 58,18 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **1 180 000** zł



Na sprzedaż nowy apartament znajdujący się na XVII piętrze prestiżowego budynku Hanza Tower z 2021 roku z pięknym widokiem na panoramę Szczecina.

W skład apartamentu o powierzchni 58,18 m2 wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym
- sypialnia
- łazienka z prysznicem

- garderoba
- hall

Wysoki standard wykończenia.

Dla mieszkańców w cenie czynszu do dyspozycji:

- recepcja - parter
- basen - III piętro
- najwyżej położony w mieście taras widokowy - XXVII piętro,
- powierzchnie handlowe i usługowe - parter
- kluby dla dzieci, młodzieży, dorosłych - parter
- strefę spa
- fitness
- pralnię
- wózkownię
- dodatkowe WC

Opłaty:

- czynsz 700 zł (czynsz zawiera zaliczki na pokrycie wszystkich kosztów części wspólnych i CO)
- prąd

W budynku dostępne jest łącze światłowodowe 500mb/s i TV

Części wspólne są wykończone w bardzo wysokim standardzie, budynek jest wyposażony w windy cichobieżne oraz całodobową recepcję przy wejściu.

Cały apartamentowiec jest monitorowany, a wykwalifikowana ochrona czuwa nad bezpieczeństwem i prywatnością mieszkańców zarówno części mieszkalnej jak i garażowca.

Możliwość dokupienia miejsca postojowego w garażu podziemnym na kondygnacji -3.

Polecam ofertę ze względu na świetną lokalizację i bliskość środków komunikacji we wszystkich kierunkach miasta.

Zapraszam na prezentację.



AWA NIERUCHOMOŚCI
ul. Małopolska 4/U1
606 781 789
biuro@awanieruchomosci.pl

Symbol	INH21729	Symbol SWO	413707
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	1 180 000, 00 PLN	Cena za m2	20 281, 88 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	al. Wyzwolenia	Powierzchnia całkowita	58, 18 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2021
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	17
Ilość pięter [wliczając parter]	27	Winda w nieruchomości	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Domofon	✓	Recepcja	✓
Garaż	✓	Nr Licencji	15317



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**