

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 103,81 m²,

Drawno

Cena **250 000** zł

Na sprzedaż 4 pokojowe mieszkanie o pow. 103,81m² z pięknym widokiem na pola i lasy. Budynek z cegły z zadbaną klatką schodową, piętro 1/1 ul. Szpitalna. Dodatkowo z mieszkaniem sprzedawane są również dwie działki ogrodowe położone obok budynku o łącznej powierzchni 585m² - własnościowe (oddzielna księga wieczysta) - cena za działki 20 tys. pln (zakup obowiązkowy).

Drawno miejscowość gminna położona w woj. zachodniopomorskim (odległości 25km od Choszczna, 50km od Stargardu i 90km od Szczecina) liczba mieszkańców ok. 2500. W mieście znajduje się przychodnia, trzy sklepy dyskontowe, kościół, bank, biblioteka, kino, szkoła, przedszkole w pobliżu liczne jeziora (Jezioro Dubie ok. 400 metrów, jezioro Dominikowo 7km pierwsza klasa czystości, rzeka Drawa - znana w całej Polsce, ze względu na

trasę kajakową - przebiegającą przez Drawieński Park Narodowy).

Rozkład: 103,81m² w jej skład wchodzi cztery przestronne pokoje o pow. 25/25/25/8 m², przedpokój, oddzielna kuchnia z oknem ok. 12m², łazienka z wanną ok. 3,1m², wysokość pomieszczeń 3,5m. Do mieszkania przynależne dwie duże piwnice o łącznej powierzchni 50m² wysokość ok. 2m, oraz komórka w budynku gospodarczym.

Mieszkanie bezczynszowe, pełna własność. Ogrzewanie i podgrzanie wody z nowego pieca gazowego dwu-obiegowego. Okna w mieszkaniu PCV, wymienione pionowy wodno-kanalizacyjne. Nad mieszkaniem strych, wejście na niego wymaga modernizacji - więcej informacji udzielimy telefonicznie.

Polecamy i zapraszamy na prezentację. Oferta wyłącznie w naszym biurze.

Symbol	INS21645	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	410110	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	18.10.2022
Cena 	250 000, 00 PLN	Cena za m2	2 408, 25 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Drawno	Ulica	ul. Szpitalna
Powierzchnia całkowita	103, 81 m²	Rok budowy	1930
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	12, 5 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	3, 1
Liczba pokoi	4	Powierzchnia pokoi	25/25/25/9
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	DESKI,
Ogrodzenie	PEŁNE	Ogródek	✓
Nr Licencji	18874	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, UMYWALKA, WANNA,



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**