

## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 180,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 300,00 m<sup>2</sup>,

Grzędzice

Cena **1 090 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z ofertą klimatycznego, umeblowanego i wyposażonego domu, znajdującego się w Grzędzicach. Nieruchomość położona na działce 300 m<sup>2</sup>.

Na 180 m<sup>2</sup> powierzchni całkowitej znajdują się:

\* Parter:

- salon z wyjściem na zadaszony taras
- otwarta kuchnia
- toaleta

- pomieszczenie gospodarcze
- garaż w bryle budynku
- kotłownia

\* Na piętro prowadzą dębowe, kręcone schody, a tam :

- gabinet/sypialnia z wyjściem na taras
- główna sypialnia z wyjściem na balkon
- 2 mniejsze sypialnie
- łazienka z wanną

Dom posiada panele fotowoltaiczne, pompę ciepła, strych do zagospodarowania. Z tyłu budynku znajdują się dodatkowe pomieszczenia gospodarcze.

Jeżeli potrzebujesz kredytu nasi eksperci znajdą dla Ciebie najlepszą ofertę na rynku.

Zapraszam na prezentację

|                           |                                |                                                                                        |                                                   |
|---------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Symbol                    | <b>HES26644</b>                | Stan budynku                                                                           | <b>BARDZO DOBRY</b>                               |
| Symbol SWO                | <b>398428</b>                  | Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>DOM</b>                                        |
| Rodzaj transakcji         | <b>SPRZEDAŻ</b>                | Status                                                                                 | <b>AKTUALNA</b>                                   |
| Rodzaj rynku              | <b>WTÓRNY</b>                  | Cena  | <b>1 090 000, 00 PLN</b>                          |
| Cena za m2                | <b>6 055, 56 PLN</b>           | Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>                                     |
| Województwo               | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> | Miejscowość                                                                            | <b>Grzędzice</b>                                  |
| Położenie działki         | <b>TEREN PŁASKI</b>            | Powierzchnia całkowita                                                                 | <b>180, 00 m<sup>2</sup></b>                      |
| Powierzchnia działki      | <b>300, 00 m<sup>2</sup></b>   | Kształt działki                                                                        | <b>PROSTOKĄT</b>                                  |
| Powierzchnia użytkowa     | <b>160, 00 m<sup>2</sup></b>   | Forma własności działki                                                                | <b>WŁASNOŚĆ</b>                                   |
| Rodzaj domu               | <b>WOLNOSTOJĄCY</b>            | Rok budowy                                                                             | <b>2005</b>                                       |
| Standard                  | <b>BARDZO DOBRY</b>            | Materiał ścian                                                                         | <b>BŁOCZKI BETONOWE</b>                           |
| Typ kuchni                | <b>PRZEŚWIT</b>                | Liczba łazienek                                                                        | <b>2</b>                                          |
| Liczba pokoi              | <b>5</b>                       | Ilość pięter [wliczając parter]                                                        | <b>1</b>                                          |
| Pralka                    | ✓                              | Piekarnik                                                                              | ✓                                                 |
| Zmywarka                  | ✓                              | Rodzaj okien                                                                           | <b>PLASTIKOWE,</b>                                |
| Pokrycie dachu            | <b>DACHÓWKA<br/>CERAMICZNA</b> | Poddasze                                                                               | <b>UŻYTKOWE</b>                                   |
| Rodzaj ogrodzenia         | <b>MIESZANE</b>                | Garaż                                                                                  | ✓                                                 |
| Pomieszczenie gospodarcze | ✓                              | Ilość balkonów                                                                         | <b>2</b>                                          |
| Taras                     | ✓                              | Ilość tarasów                                                                          | <b>1</b>                                          |
| Nr Licencji               | <b>22206</b>                   | Wyposażenie łazienki (wykaz)                                                           | <b>WC, OKNO,<br/>UMYWALKA, WANNA,<br/>PRALKA,</b> |



Alicja Rzymczyk

606 781 789  
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.awanieruchomosci.pl](http://www.awanieruchomosci.pl)**