

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 15, pow. całkowita: 107,00 m², pow. działki: 604,00 m²,
Koszalin

Cena **4 500 000** zł



Marzysz aby dobrze zarabiać nad morzem!!! Ta oferta jest dla Ciebie!!!

W sprzedaży lokal gastronomiczny na ogrodzonej działce blisko morza. W skład nieruchomości wchodzi:

- działka 604m²
- pawilon 57m²
- pawilon 50m²

Lokal gastronomiczny działający sezonowo. W lokalu znajduje się cały sprzęt : maszyna do lodów, automat do śmietany, gofrownice, piec konwekcyjny, chłodziarki, lada sałatkowa ,piec do pizzy dwupaleniskowy - opalane

drewnem, opiekacz kebab, nałkownica ,piec do zapiekanek oraz inne. Podatek roczny wynosi 3000 zł.
Działka posiada duży potencjał, możliwość innej inwestycji.

Zainteresowała Ciebie ta oferta?

Zadzwoń!!!! Przekażę więcej informacji!!!

Zapraszam Na Prezentacje!!!

Symbol	HES26274	Symbol SWO	392544
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	4 500 000, 00 PLN	Cena za m2	42 056, 07 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Koszalin	Powierzchnia całkowita	107, 00 m²
Powierzchnia działki	604, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Usytuowanie lokalu	W PRZEŚWICIE
Rok budowy	2000	Materiał ścian	INNA
Liczba WC	5	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Linia telefoniczna	✓	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony wodociąg	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Monitoring	✓
Rodzaj podłogi	KAFLE,	Witryna	✓
Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu	Nr Licencji	22206
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rolety	✓



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**