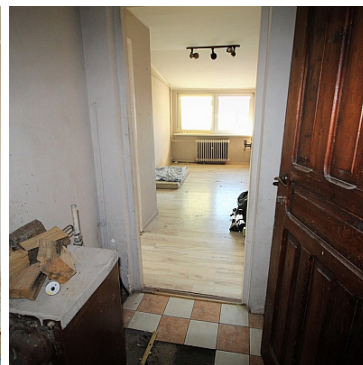
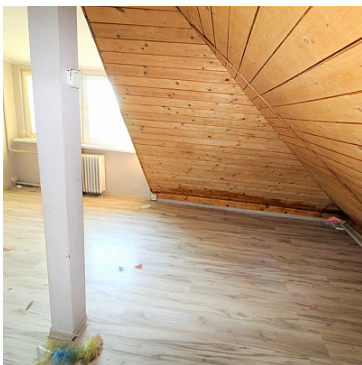


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 36,23 m²,

Świdwin

Cena **109 000** zł



Szukasz niedużego mieszkania? Chciałbyś dopasować je do swoich potrzeb? Mam idealne rozwiązanie!!

W ofercie 2- pokojowe mieszkanie znajdujące się na II piętrze o pow. 28,47 m2 w cichej i spokojnej okolicy blisko centrum w Świdwinie!!!

Układ nieruchomości:
- przedpokój

- kuchnia
- 2 pokoje
- łazienka z WC

Mieszkanie do remontu. Na podłodze panele, płytki oraz linoleum. Na chwilę obecną ogrzewanie z pieca typu „śmietnik” - na węgiel i drzewo. Dodatkowo do nieruchomości przynależy ogródek, piwnica o pow. 0,38 m² oraz pomieszczenie gospodarcze o pow. 7,38 m² (garaż).

Niewątpliwym atutem jest brak czynszu (jedynie 130zł na fundusz remontowy oraz koszty eksploatacji części wspólnych), położenie (blisko centrum miasta) oraz potencjał mieszkania.

W cenę wliczone nowe okna oraz wymiana ogrzewania na podłogowe maty grzewcze Red Snak.

Nie czekaj - zadzwoń już dziś!!!

Cena podlega negocjacji!!!

Zapraszam na prezentację!!!

Symbol	HES27654	Symbol SWO	414506
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	06.06.2023	Cena 	109 000, 00 PLN
Cena za m2	3 008, 56 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Świdwin
Ulica	ul. ppr. Emilii Gierczak	Powierzchnia całkowita	36, 23 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1982
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Lodówka	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Rodzaj podłogi	LINOLEUM, KAFLE, PANELE,
Garaż	✓	Najbliższy basen	w pobliżu
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Najbliższa stacja PKP	w pobliżu	Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu
Posterunek policji	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	22206
Najbliższy bank	w pobliżu	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**