

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 270,00 m², pow. działki: 6 600,00 m²,

Marianowo

Cena **1 190 000** zł



OBNIŻKA CENY!

Witam serdecznie przedstawiam Państwu Gotowiec Inwestycyjny idealnie przystosowany pod Agroturystykę.

Nieruchomość o powierzchni 270 m² składa się na:

Parter:

- * hol
- * WC
- * garderoba
- * salon
- * 2 sypialnie każda z własną łazienką i garderobą
- * duża otwarta kuchnia z wyspą i zabytkowym piecem na drewno
- * Taras przed domem, w całości zadaszony, 70 m2

Piętro:

- * cztery sypialnie każdą z własną łazienką
- * duży hol
- * łazienka

Dom podpiwniczony.

Pięknie zagospodarowana duża działka o powierzchni 6600 m2 na której znajdują się 2 budynki gospodarcze murowane, piękny staw z tarasem, miejsce na ognisko.

Działka w całości ogrodzona płotem betonowym i dookoła obsadzona 30letnimi drzewami.

5 km od Dobrzan, niedaleko od jeziora w Marianowie, 9 km od pojezierza Ińskiego. Dookoła pola i lasy Natura 2000.

Jeśli szukasz idealnego miejsca na rozpoczęcie działalności bądź zamieszkanie z dala od zgiełku miasta w pięknych warunkach przyrody, Ta nieruchomość jest dla Ciebie !

Zapraszam na prezentacje!

https://youtu.be/B-U8ZCzTu_8

Symbol	HES27560	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	413383	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	1 190 000, 00 PLN
Cena za m2	4 407, 41 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Marianowo
Powierzchnia całkowita	270, 00 m²	Powierzchnia działki	6 600, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	200, 00 m²
Rodzaj domu	REZYDENCJA	Rok budowy	1990
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	7
Liczba WC	1	Liczba pokoi	7
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Energia elektryczna	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE	Garaż	✓
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	2
Powierzchnia tarasu	70	Najbliższy las	w pobliżu
Najbliższe jezioro	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**