

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 200,00 m²,
Szczecin, Pogodno
Cena **1 490 000** zł



Rodzynek!

Ekskluzywna działka w dzielnicy Pogodno, położona w uroczej jednokierunkowej ulicy Starego "Pogodna." Działka w kształcie prostokąta przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną lub jeden budynek cztero-okalowy. Możliwość 25% zabudowy, dwie kondygnacje naziemne.

W drodze przy działce prąd, woda, gaz i kanalizacja. Działka ogrodzona.

W planie przewidziano budynek wielorodzinny ale warunki ograniczają go 12 % powierzchni zabudowy z dopuszczalnym wskaźnikiem 25%.

Brak możliwości prowadzenia usług.

Prócz budynku mieszkalnego można wybudować dodatkowo garaż lub/i pomieszczenie gospodarcze.

Wymagane jedno miejsce postojowe naziemne lub podziemne i dwa miejsca rowerowe na jeden lokal mieszkalny.

Polecam!

Zdjęcie jest poglądowe dzielnicy Pogodno, nie jest to zdjęcie działki.



AWA NIERUCHOMOŚCI
ul. Małopolska 4/U1
606 781 789
biuro@awanieruchomosci.pl

Symbol	NYC21248	Symbol SWO	387644
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	29.09.2022
Cena 	1 490 000, 00 PLN	Cena za m2	1 241, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pogodno
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia działki	1 200, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	
Podłączona kanalizacja		Najbliższy basen	w pobliżu
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższy żłobek	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Najbliższa uczelnia wyższa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy szpital	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**