

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3 375,00 m²,
Stargard
Cena **243 000** zł



Polecamy do sprzedaży dużą działkę przeznaczoną w MPZP pod zabudowę zagrodową , położoną przy ul. Źródlanej z bardzo dobrym dojazdem do centrum Stargardu .

Tereny położone w bezpośrednim sąsiedztwie wykorzystywane są pod budownictwo jednorodzinne , w pobliżu dużo zieleni m.in. tereny ogródków działkowych.

Oferowana działka objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego m. Stargard (uchwała nr XIX/203/2016 z 31.05.2016 r.) i zgodnie z tym planem przeznaczona jest pod zabudowę zagrodową (symbol 2.TO.MR). co oznacza możliwość posadowienia na tej działce budynku mieszkalnego, a także obiektów gospodarczych, hodowlanych lub innych rolniczego przeznaczenia.

Dostęp do drogi publicznej (ul. Źródłana) zapewniony poprzez drogę wewnętrzną - udział w drodze nabywany

jest przy kupnie działki.

Media (prąd, gaz, wod-kan.) w drodze głównej (ul. Źródłana).

Dla zainteresowanych jest możliwość dokupienia działek bezpośrednio sąsiadujących z oferowaną :

- o pow. 4956 m2 w cenie 72,- zł /m2 - przeznaczoną zgodnie z MPZP pod zabudowę zagrodową (symbol 2.TO.MR),
- o pow. 3933 m2 w cenie 68,- zł/m2 - przeznaczoną pod rezerwę terenu pod projektowaną ulicę główną tranzytową .

Przy kupnie co najmniej 2 działek łącznie cena do rozsądnej negocjacji !!!

Zapraszamy do osobistego zapoznania się z ofertą .

Właściciel jest otwarty na negocjacje dot. ceny !!!

Symbol	RYZ21916	Symbol SWO	394279
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena 	243 000, 00 PLN
Cena za m2	72, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Stargard
Powierzchnia działki	3 375, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Nr Licencji	44		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**