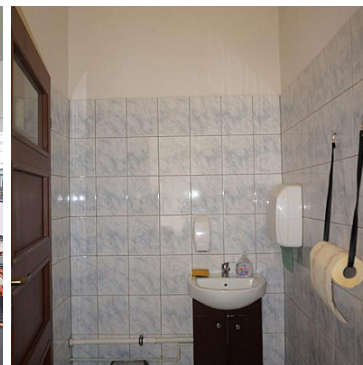
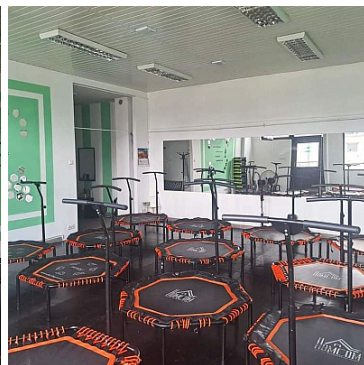
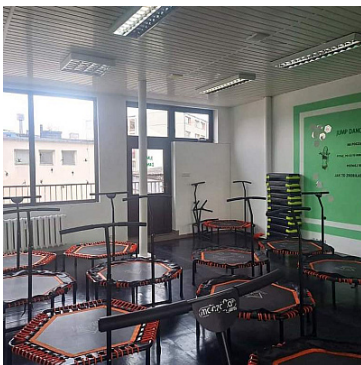


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 56,10 m²,

Goleniów

Cena **329 000** zł



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą lokalu usługowego położonego w samym SERCU GOLENIOWA.

Lokal o pow. 56 m2 położony jest na parterze budynku z dużą witryną i wejściem z poziomu chodnika.

Nieruchomość składa się z:

- dużego pomieszczenia głównego,
- zaplecza z umywalką,
- wc.

Lokal w stanie dobrym okna PCV, podłogi płytki, ściany gładzone pomalowane.

Opłaty związane z nieruchomością:

- czynsz do zarządcy Wspólnoty mieszkaniowej - ok 800 zł, w skład którego wchodzi c.o., zimna woda, fundusz remontowy, opłaty eksploatacyjne,
- prąd,
- śmieci.

Lokal idealnie nadaje się na wszelkiego rodzaju usługi, handel lub pomieszczenia biurowe. Dzięki funkcjonalnemu układowi można główne pomieszczenie podzielić na mniejsze.

W chwili obecnej lokal jest wynajmowany możliwość przejęcia lokalu z najemcą.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE !!!

Symbol	MNI21626	Symbol SWO	407914
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.07.2024	Cena 	329 000, 00 PLN
Cena za m2	5 864, 53 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Goleniów
Powierzchnia całkowita	56, 10 m²	Rok budowy	1970
Liczba WC	1	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Witryna	✓
Nr Licencji	10795	Stan budynku	DOBRY



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**