

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3 020,00 m²,
Krępsko
Cena **221 600** zł



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą DZIAŁKI NA SPRZEDAŻ położonej w miejscowości Krępsko gm. Goleniów.

Miejscowość Krępsko położona jest w odległości 10 km od Goleniowa, przy drodze krajowej 112, która stanowi alternatywną trasę nad morze.

Działka o pow. 3020 m², z możliwością podziału na dwie działki o pow. ok. 1100 m² oraz 1920 m². Istnieje możliwość zakupu mniejszej działki po podziale.

W bliskim sąsiedztwie działki zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Dla działki zostały wydane warunki zabudowy na dwa budynki jednorodzinne mieszkalne.

PARAMETRY ZABUDOWY:

- rodzaj inwestycji- teren zabudowy mieszkaniowej- budowa 2 budynków jednorodzinnych,
- obowiązująca linia zabudowy- 15 m od granicy działki drogowej- ul. Lipowa,
- wskaźnik zabudowy do 10%, powierzchnia budynku w przedziale od 100 m² do 152 m²,
- kąt nachylenia dachu 30-45 stopni.

MEDIA

- prąd - w drodze publicznej przy działce,
- woda - w drodze publicznej przy działce,
- kanalizacja - w drodze publicznej przy działce,
- gaz - brak, dopuszcza się zbiornik o poj. 2700 l.

Atuty przedmiotowej nieruchomości to dobra lokalizacja - bliskość miast i położenie na skraju puszczy goleniowskiej, możliwość podziału działki, szkoła podstawowa w miejscowości.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE I DO SKŁADANIA OFERT ZAKUPU !

Symbol	MNI21722	Symbol SWO	413286
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	08.05.2023
Cena 	221 600, 00 PLN	Cena za m2	73, 38 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Krępsko	Posiada warunki zabudowy	✓
Powierzchnia działki	3 020, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	23, 00
Długość działki (mb.)	131, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANO-ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Nr Licencji	10795		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**