

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 100,00 m²,
Krępsko
Cena **105 000** zł



JUZ DZIŚ ZAPRASZAMY NA PREZENATCJĘ!!!

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą DZIAŁKI NA SPRZEDAŻ położonej w miejscowości Krępsko gm. Goleniów.

Miejscowość Krępsko położona jest w odległości 10 km od Goleniowa, przy drodze krajowej 112, która stanowi alternatywną trasę nad morze.

Prezentowana oferta to projektowana do wydzielenia działka o pow. ok 1100 m². Istnieje możliwość zakupu działki większej o pow 1920 m² lub w całości nie podzielonej o pow. 3020 m².

W bliskim sąsiedztwie działki zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Dla działki w całości - nie wydzielonej, zostały wydane warunki zabudowy na dwa budynki jednorodzinne mieszkalne.

PARAMETRY ZABUDOWY:

- rodzaj inwestycji- teren zabudowy mieszkaniowej- budowa 2 budynków jednorodzinnych,
- obowiązująca linia zabudowy- 15 m od granicy działki drogowej- ul. Lipowa,
- wskaźnik zabudowy do 10%, powierzchnia budynku w przedziale od 100 m² do 152 m²,
- kąt nachylenia dachu 30-45 stopni.

MEDIA

- prąd - w drodze publicznej przy działce,
- woda - w drodze publicznej przy działce,
- kanalizacja - w drodze publicznej przy działce,
- gaz - brak, dopuszcza się zbiornik o poj. 2700 l.

Atuty przedmiotowej nieruchomości to dobra lokalizacja - bliskość miast i położenie na skraju puszczy goleniowskiej, możliwość podziału działki, szkoła podstawowa w miejscowości.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE I DO SKŁADANIA OFERT ZAKUPU !

Symbol	MNI21726	Symbol SWO	413240
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	08.05.2023
Cena 	105 000, 00 PLN	Cena za m2	95, 45 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Krępsko	Posiada warunki zabudowy	✓
Powierzchnia działki	1 100, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	23, 00
Długość działki (mb.)	131, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANO-ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Nr Licencji	10795		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**