

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 6 266,00 m²,
Szczecin, Zdroje
Cena **2 000 000** zł



Na sprzedaż GRUNT INWESTYCYJNY w skład którego wchodzi dwie działki o łącznej powierzchni 6266m² .

- Działka o wymiarach 22,5 x 275m.
- Media w drodze
- bardzo dobra lokalizacja na inwestycję -przy ruchliwej ulicy w dzielnicy Zdroje.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod :

- zabudowę usługową
- stacje transformatorowe z dopuszczeniem stacji paliw płynnych - obiekt handlowy o powierzchni sprzedaży do

2000 m2.

Zakres usług obejmuje między innymi: kulturę, rozrywkę, handel detaliczny, gastronomie oraz obsługę firm i klientów.

- min.udział powierz.biologicznie czynnej : 10%
- maksymalna wysokość zab.:4 kondygnacje nadziemne, nie więcej niż 17m.
- maksymalna powierzchnia zabudowy 40%.

Zapraszam na prezentację.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Symbol	MDR20164	Symbol SWO	379381
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena 	2 000 000, 00 PLN
Cena za m2	319, 18 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Zdroje	Powierzchnia działki	6 266, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	22, 50	Długość działki (mb.)	275, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	ROLNA
Nr Licencji	24609		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**