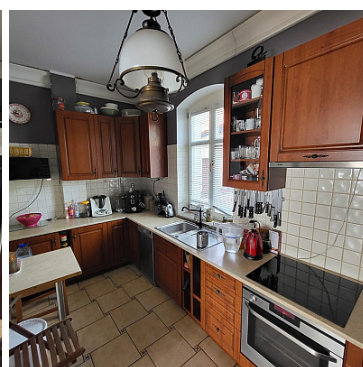
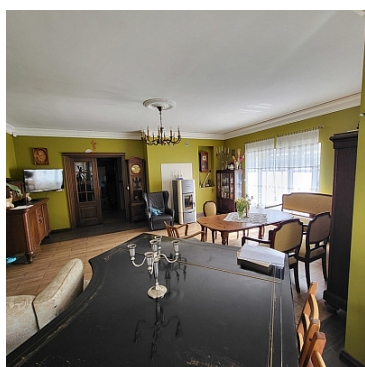
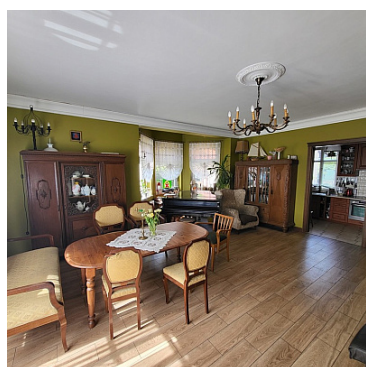


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 290,00 m², pow. działki: 1 380,00 m²,

Pniewo

Cena **1 499 000** zł



NOWA CENA 1499000 PLN !!!

Podwójna magia rodzinnego raju: Dwa domy, jedno serce.

Oferujemy Ci niezwykłą szansę na zakup dwóch wolnostojących domów, które przeniosą Cię do krainy wielopokoleniowego szczęścia. Usytuowane z dala od miejskiego szumu, te nieruchomości położone są zaledwie 30 km od Szczecina, 10 km od granicy z Niemcami i zaledwie 4 km od Gryfina.

Na tej urokliwej działce o powierzchni 1380 m², w otoczeniu magicznych ogrodów i malowniczego podjazdu, odkryjesz pierwszy dom, zbudowany w 2006 roku, o powierzchni 200 m². Znajdziesz tu przestronny salon,

pełniący rolę serca rodzinnego, kuchnię, gdzie smaki nabierają nowego wymiaru, oraz przytulne pokoje, zapewniające intymność i spokój. Schodząc na pierwsze piętro, zanurzysz się w sypialnianym raju, gdzie piękno harmonii i relaksu stworzą niesamowitą atmosferę dla Twojej rodziny.

* parter

- salon 40m²
- kuchnia 11,7m²
- pokój 15m²
- pokój 18,4m²
- łazienka 7,5m²
- korytarz 18,6m²

* pierwsze piętro

- pokój z aneksem kuchennym 30m²
- sypialnia 15,9m²
- sypialnia 16,8m²
- garderoba 3,6m²
- łazienka 5,7m²
- korytarz 13,3m²

Drugim elementem tego magicznego zestawienia jest drugi dom, zbudowany w 2007 roku, o powierzchni 87 m². Tutaj odkryjesz salon emanujący ciepłem, kuchnię, która będzie przypominać o przyjemnościach kulinarnej podróży, oraz sypialnie, które zapewnią wygodę i ukojenie. To idealne miejsce dla mniejszej rodziny lub jako prywatna przestrzeń dla Twoich bliskich.

* parter

- salon 25,13m²
- kuchnia 15,2m²
- łazienka 5,77m²
- korytarz 11,25m²

* pierwsze piętro

- sypialnia 18,71m²
- sypialnia 8,98m²

Dodatkowo, w harmonijnym otoczeniu tych dwóch domów, znajduje się wolnostojący garaż dwustanowiskowy, altana letnia, gdzie rodzina spędzi niezapomniane chwile, oraz dwie wiaty, które dodadzą uroku temu pięknemu miejscu.

Całe to magiczne przedsięwzięcie jest ogrzewane ekologicznymi kotłami na pelet, aby zapewnić Ci ciepło i wygodę w zgodzie z naturą.

Ta wyjątkowa nieruchomość czeka na Ciebie, aby zapewnić wielopokoleniową przygodę, pełną miłości, harmonii i wspólnych chwil. Skorzystaj z tej niepowtarzalnej okazji, skontaktuj się z nami i pozwól nam wprowadzić Cię do

tego magicznego rodzinnego raju."

Symbol	ROY02881	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	414227	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	1 499 000, 00 PLN
Cena za m2	5 168, 97 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Pniewo
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	290, 00 m²
Powierzchnia działki	1 380, 00 m²	Kształt działki	KWADRAT
Powierzchnia użytkowa	290, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	2007
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	3
Liczba pokoi	7	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Alarm	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE, NOWE DREWNIANE,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	KAFLE, PANELE,
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Garaż	✓
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsc garażowych	2
Ogródek	✓	Pomieszczenie gospodarcze	✓
Ilość balkonów	2	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	18591

Wypożyczenie łazienki
(wykaz)

**UMYWALKA, WC,
WANNA, PRYSZNIC,**



Alicja Rzymczyk

606 781 789

alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**