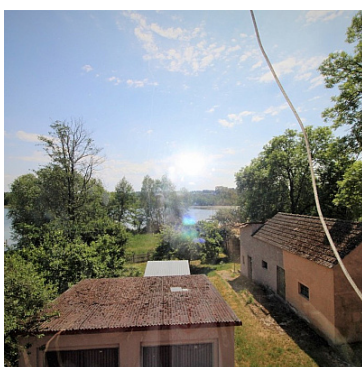


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 153,20 m²,

Węgorzyno

Cena **299 000** zł



Lubisz spędzać czas nad wodą? Masz dość płacenia czynszu? Mam idealne rozwiązanie!!!

W ofercie mieszkanie na I piętrze budynku wolnostojącego o pow. 103,10 m² ok. 70 m od jeziora w miejscowości Węgorzyno!!!

Układ nieruchomości:
- przedpokój

- hol
- kuchnia
- 3 pokoje
- garderoba/schowek
- łazienka z WC

Mieszkanie w bardzo dobrym stanie technicznym. Wszystkie instalacje wymienione. Okna PCV. Na podłodze panele, parkiet, płytki. Ogrzewanie z pieca typu „śmietnik” (na węgiel i drzewo). Możliwość podłączenia gazu (wzdłuż ulicy jest dostępny).

Dodatkowo do mieszkania przynależy:

- piwnica o pow. 23,66 m²
- kotłownia o pow. 11,86 m²
- budynek gospodarczy o pow. 14,61 m².
- podwórk

Całość posesji ogrodzona.

Dzierżawiona jest działka od miasta o pow. ok 380 m², która graniczy z podwórk.

Niewątpliwym atutem jest położenie - ok. 70 m² do jeziora, bliskość szkoły, lasu.

Wyposażenie widoczne na zdjęciach wliczone w cenę!!!

Nie czekaj - zadzwoń już dziś!!!

Cena podlega negocjacji!!!

Zapraszam na prezentację!!!

Symbol	HES27662	Symbol SWO	414658
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	08.06.2023	Cena 	299 000, 00 PLN
Cena za m2	1 951, 70 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Węgorzyno
Ulica	Tadeusza Kościuszki	Powierzchnia całkowita	153, 20 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1972
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	BŁOCZKI BETONOWE
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	3
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia elektryczna	✓
Rodzaj podłogi	KAFLE, PARKIET, PANELE,	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Najbliższy las	w pobliżu
Najbliższe jezioro	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Najbliższa stacja PKP	w pobliżu
Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu	Posterunek policji	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	22206	Najbliższy bank	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu	Kuchenka mikrofalowa	✓



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**