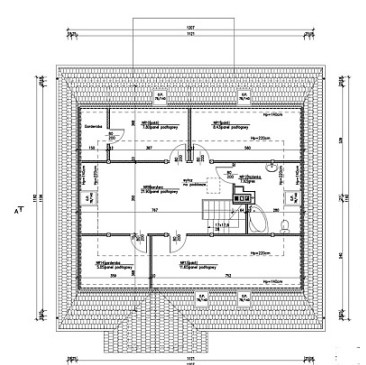
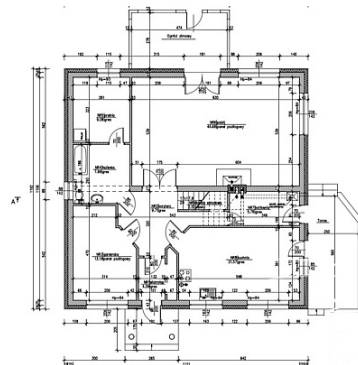


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 220,00 m², pow. działki: 793,00 m²,

Mierzyn

Cena **1 100 000** zł



Na sprzedaż kompaktowy dom wolnostojący w cichej uliczce bocznej przy ul. Łukasińskiego.

Na powierzchnię całkowitą 220 m² składają się :

- parter:

salon 44,68m² z kominkiem z rozprowadzeniem z wyjściem na zadaszony taras,

sypialnia,

osobna kuchnia z jadalnią z wyjściem na taras nr 2- 21,51m²,

kotłownia,

pokój kąpielowy z pralnią- 17m²,

hall,

- piętro:
hall,
3 pokoje (7,8m², 8,43m², 11,65m²)
garderoba- 5,05m²,
łazienka 7,92m².

Poddasze - funkcja przechowywania.

Ładnie zagospodarowana działka o powierzchni 793m². Na jej terenie posadowiony garaż wolnostojący, pomieszczenie gospodarcze wraz z piwnicą łącznie 68m².

Dom samowystarczalny i ekonomiczny: woda z ujęcia własnego, 3 alternatywy ogrzewania: kominek, gazowe i piec na biomasę, co pomoże obniżyć koszty eksploatacji w dzisiejszych czasach.

Miejsce to jest idealne dla osób poszukujących spokoju i prywatności, a jednocześnie ceniących bliskość miasta.

Okolica oferuje możliwość wspaniałych spacerów i aktywnego wypoczynku.

Bezpośredni dojazd do nieruchomości drogą gminną.

Szybkie wydanie!

Symbol	SCN22742	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	414695	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	1 100 000, 00 PLN
Cena za m2	5 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Mierzyn
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	220, 00 m²
Powierzchnia działki	793, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	178, 80 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2005	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	5
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Wentylacja	✓
Internet	✓	Alarm	✓
Monitoring	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	✓
Typ garażu	W BUDYNKU	Ogródek	✓
Garderoba	✓	Pomieszczenie gospodarcze	✓
Udogodnienia dla inwalidów	✓	Kominek	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Komunikacja miejska	w pobliżu	Nr Licencji	16526



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**