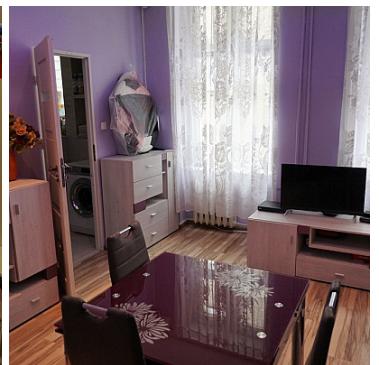
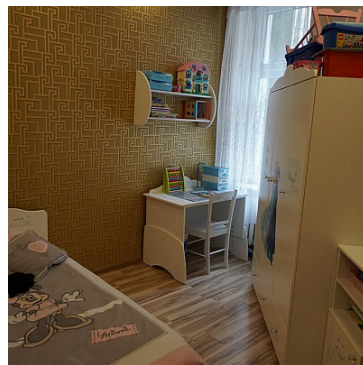
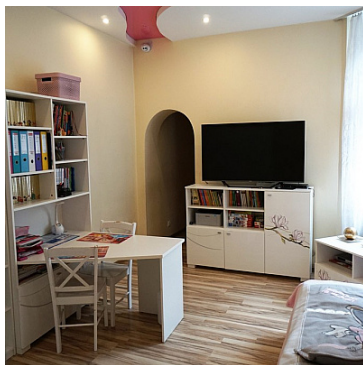


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 97,45 m²,

Szczecin, Śródmieście

Cena **990 000** zł

Mamy zaszczyt zaprezentować Państwu rewelacyjną ofertę. Oferujemy piękne i futurystyczne 5-pokojowe mieszkanie o wysokim standardzie wykończenia, położone na pierwszym piętrze w trzypiętrowej kamienicy w samym sercu Szczecina. Lokalizacja tego mieszkania to nie tylko bliskość sklepów, poczty, banków, przychodni i uczelni, ale również świetna komunikacja dzięki pobliskim przystankom tramwajowym i autobusowym. Budynek posiada nowe pionory wodnokanalizacyjne z roku 2022 oraz zadbaną klatkę schodową.

Mieszkanie jest bardzo przestronne - jego układ obejmuje aż 97,45 m² i składa się z:

- pięciu pokoi o pow. ok. [22,05; 19,07; 14; 12,02; 8,25] m²,
- kuchni o pow. ok. 8 m²
- dwóch łazienek o pow. ok. 6; 4 m²,

-dwóch przedpokojów o pow. ok. 10 i 5 m².

- piwnicy

W pokojach dobrej jakości panele, ściany w gładzi, wielostopniowy obniżany sufit z modernistyczną iluminacją. Wszystkie pomieszczenia zostały urządzone z dbałością o detale i elegancko wykończone. Z większego pokoju wyjście na balkon z widokiem na centrum miasta.

W mieszkaniu znajduje się wysokiej jakości kuchnia w gustownej zabudowie ze sprzętem AGD - lodówka (z kostkarką do lodów), zamrażarka, okap oraz dwa piekarniki marki Samsung.

W łazienkach zamontowano piękną armaturę włoską, wysokiej jakości prysznice oraz godne uwagi ledowe oświetlenie.

W przedpokoju dodatkowo funkcjonalny pawlacz.

Bezpieczne pancerne, antywłamaniowe drzwi.

Mieszkanie ma dostęp do internetu od UPC oraz światłowodu Orange.

Ogrzewanie i ciepła woda pochodzi z sieci miejskiej. Ta oferta doskonale sprawdzi się dla rodzin z dziećmi jak również dla studentów pragnących zamieszkać w centrum miasta.

Nie przegap tej nieruchomości i już dziś umów się na jej obejrzenie!

Zapraszam

Symbol	INW30413	Symbol SWO	415004
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	990 000, 00 PLN	Cena za m2	10 206, 19 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Ulica	ul. Bolesława Krzywoustego	Powierzchnia całkowita	97, 45 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1938
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	8 m²
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	5
Powierzchnia pokoi	22, 05+19, 07+14+12, 02+8, 25	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Wysokość kondygnacji [m]	320, 00 cm
Podłączony gaz		Lodówka	
Piekarnik		Domofon	
Rodzaj podłogi	PANELE,	Najbliższy basen	w pobliżu
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższy żłobek	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	147	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy szpital	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu	Kuchenka mikrofalowa	



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**