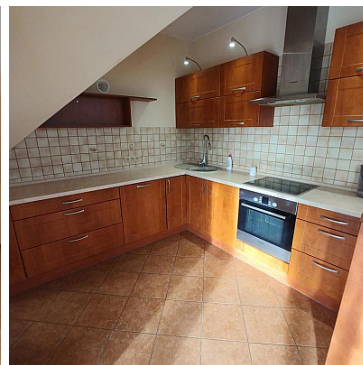


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 100,00 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **3 500** zł



Przestrzenny i wygodny lokal mieszkalny 100m² znajdujący się w 4-lokalowym domu wśród niskiej zabudowy wolnostojącej na Gumieńcach. Każdy bliźniak posiada dwa odrębne mieszkania z oddzielnymi wejściami do domu i mieszkań. Nieruchomość z 2010r.

Mieszkanie składa się z dużego, słonecznego salonu 25m² połączonego z aneksem kuchennym, trzech sypialni 17, 14 i 12m², dużego przedpokoju, łazienki i wc. Z salonu wyjście na duży taras. Łazienka z oknem o pow.12m² z wanną i kabiną prysznicową. Kuchnia umeblowana i wyposażona w sprzęt AGD. Do dyspozycji najemcy dwa miejsca postojowe na terenie posesji. Mieszkanie nie umeblowane.

Lokal bez czynszowy. Ogrzewanie gazowe. Dodatkowe opłaty: liczniki wody, gazu i prąd, wywóz śmieci (ok. 800zł / mc). Termin wydania od 6 maja 2024r. Mieszkanie w trakcie odświeżania. Preferowani klienci bez zwierząt. Kaucja 1-miesięczna.

Spokojna i cicha lokalizacja. Dobry dojazd do centrum samochodem, komunikacja miejska w zasięgu ręki. Zapraszamy!

Symbol	HOR21005	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	375732	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	06.05.2024
Cena 	3 500, 00 PLN	Cena za m2	35, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Gumieńce
Powierzchnia całkowita	100, 00 m²	Rok budowy	2010
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	12	Liczba pokoi	4
Powierzchnia pokoi	25, 17, 13, 11	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Liczba miejsc parkingowych	2	Ogródek	✓
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	8 m²
Nr Licencji	20464	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRALKA, WANNA, WC, PRYSZNIC, UMYWALKA, OKNO, GRZEJNIK DRABINKOWY,



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**