

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 5 288,00 m²,
Będargowo
Cena **395 000** zł



Na sprzedaż działka o powierzchni 5.288m2 położona we wsi Będargowo 4 km od Szczecina.

Działka przeznaczona w części około 3.500m2 w MPZP pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami - zabudowa wolnostojąca, dopuszcza się zabudowę bliźniaczą.

Maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy PZ - 30%.

Minimalna powierzchnia biologicznie czynna - 50 % powierzchni działki.

Maksymalna wysokość zabudowy - do dwóch kondygnacji nadziemnych, druga kondygnacja w dachu - do 9,0 m.

Maksymalna wysokość zabudowy usługowej - do dwóch kondygnacji nadziemnych - do 10,0 m.

Dachy głównych brył budynków strome, symetryczne.

Dopuszcza się dachy płaskie dla obiektów garażowych jeżeli stanowią one tarasy związane z główną bryłą budynku i dla zabudowy usługowej.

Pozostała część około 1.590m² ma przeznaczenie rolne.

Uzbrojenie w drodze.

Serdecznie zapraszam

Symbol	MRH20545	Symbol SWO	415305
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena 	395 000, 00 PLN
Cena za m2	74, 70 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Będargowo
Położenie działki	ZBOCZE	Powierzchnia działki	5 288, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	45, 00	Długość działki (mb.)	125, 00
Kształt działki	TRAPEZ	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Nr Licencji	21364



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**