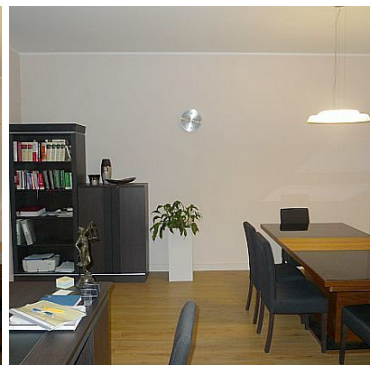


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 65,49 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **4 000** zł



Przedmiotem oferty jest lokal biurowy, położony na parterze kamienicy na ul. Kaszubskiej. Doskonała lokalizacja dla prawników, blisko sąd, lub na biuro. W skład pomieszczeń wchodzi dwa pokoje (jeden z szafą pancerną), każdy z oddzielnym wejściem, połączone drzwiami, korytarz, gdzie urządzona jest poczekalnia. Oddzielna kuchnia w zabudowie, z płytą ceramiczną, małą lodówką. Z kuchni przejście do dużej łazienki z kabiną prysznicową i wc. Wysoki standard wykończenia i umeblowania w cenie. Cena najmu 4000 zł plus czynsz do wspólnoty 230 zł, plus ogrzewanie gazowe średnio miesięcznie ok 150 zł/m-c i prąd. Dodatkowo opłata za ochronę 60 zł i reklamę zewnętrzną 60 zł. Przy podpisaniu umowy wymagana kaucja 4000 zł oraz prowizja biura. Polecam i zapraszam na prezentację.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji. Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Symbol	KNS20258	Symbol SWO	415437
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	15.02.2024	Cena 	4 000, 00 PLN
Cena za m2	61, 08 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	ul. Kaszubska
Powierzchnia całkowita	65, 49 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1932	Materiał ścian	CEGLA
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Podłączony gaz	✓	Nr Licencji	10272
Stan budynku	IDEALNY	Okres płatności (il.miesięcy)	12
Sieć LAN	✓		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**