

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 788,00 m²,
Rurzyca
Cena **214 560** zł



Ofertą sprzedaży są 3 działki 870m², 1472m², 1788m² położone w miejscowości Rurzyca, blisko Szczecina. Dla działek nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, natomiast uzyskano warunki zabudowy. Dla działki 1788m² brzmią one następująco:

- maksymalna powierzchnia zabudowy do 20% powierzchni działki,
- maksymalna wysokość do kalenicy 8,5 metra,
- szerokość elewacji frontowej 15 metrów z tolerancją do 20%,
- nieprzekraczalna linia zabudowy na poziomie 10 metrów,
- dach stromy, wielospadowy z czytelną kalenicą o kącie nachylenia połaci głównych 35° do 45°,
- kierunek głównej kalenicy w stosunku do frontu działki,
- 2 miejsca parkingowe dla 1 lokalu mieszkalnego.

Brak linii napowietrznych w okolicy. Działki płaskie. W cenie działki udział w drodze dojazdowej.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	MAP22599	Symbol SWO	415892
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena 	214 560, 00 PLN
Cena za m2	120, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Rurzyca
Posiada warunki zabudowy	✓	Powierzchnia działki	1 788, 00 m ²
Szerokość działki (mb.)	40, 50	Długość działki (mb.)	21, 50
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	STUDNIA	Nr Licencji	20713



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**