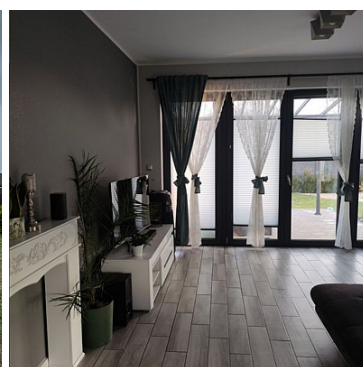


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 147,01 m², pow. działki: 921,00 m²,

Grzędzice

Cena **300 000** zł



PROSZĘ DOKŁADNIE CZYTAĆ OGŁOSZENIE, OFERTA DOTYCZY 50% UDZIAŁÓW W NIERUCHOMOŚCI.

Prezentujemy państwu na sprzedaż nową ofertę 50% udziałów domu wolno stojącego w Grzędzicach.

Nieruchomość znajduje się w cichej, zielonej okolicy w pobliżu Stargardu, nieopodal Jeziora Miedwie.

Dom został wybudowany w 2018 roku. Powierzchnia użytkowa wynosi 147m².

Na powierzchnię parteru wynoszącą 147m², składają się:

- Przestronny salon z otwartą kuchnią i wyjściem na ogród
- Duża sypialnia z miejscem na szafę pod zabudowę
- Przestronna łazienka z prysznicem, wanną oraz wejściem do pralni
- Pokój dziecięcy
- sypialnia
- WC
- Garderoba
- Korytarz
- Pomieszczenie gospodarcze
- Garaż

Na piętrze poddasze do zagospodarowania.

Na podłogach gres, na cały parterze ogrzewanie podłogowe. Ściany w pokojach gładzone i malowane. Okna PCV, drzwi antywłamaniowe.

Otwarta kuchnia połączona z jadalnią wyposażona w meble na wymiar oraz sprzęty takie jak: zmywarka, lodówka, okap, piekarnik, płyta grzewcza. Łazienka wyposażona w dużą wannę, prysznic, umywalkę, bidet oraz WC.

Dach dwuspadowy pokryty dachówką ceramiczną.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego, ogrzewanie podłogowe sterowane oddzielnie w każdym pomieszczeniu.

Powierzchnia działki wynosi 921m² - w całości ogrodzona. Na ogrodzie plac zabaw dla dzieci.

Elektryczna brama wjazdowa i szeroki, komfortowy podjazd.

Dojazd do posesji drogą utwardzoną, oddaloną od głównej ulicy - 30 minut do Szczecina.

Szczególnie polecamy ze względu na lokalizację nieruchomości gwarantującą ciszę i spokój.

Serdecznie zapraszamy na prezentacje.

Symbol	MAP22602	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	416098	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	300 000, 00 PLN
Cena za m2	2 040, 68 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Grzędzice
Powierzchnia całkowita	147, 01 m²	Powierzchnia działki	921, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	33, 00	Długość działki (mb.)	28, 00
Kształt działki	KWADRAT	Powierzchnia użytkowa	147, 01 m²
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	2018
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	YTONG
Liczba pokoi	4	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	✓	Miejsz garażowych	1
Ogródek	✓	Nr Licencji	20612



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**