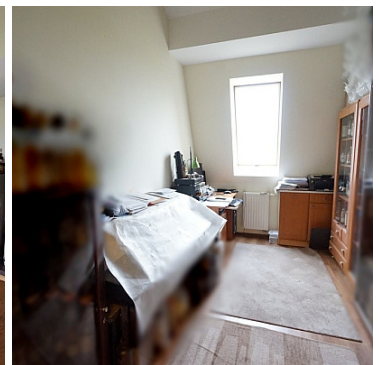
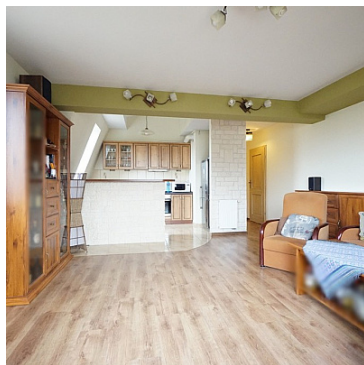
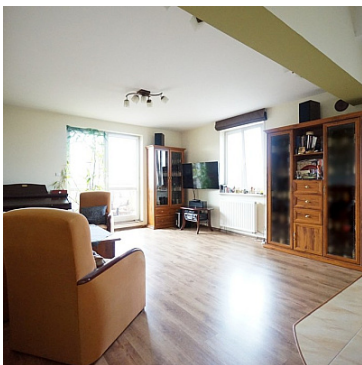


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 96,06 m²,

Szczecin, Warszewo

Cena **825 000** zł



Oferujemy do sprzedaży komfortowe, energooszczędne mieszkanie w dzielnicy Warszewo. Piękna lokalizacja (ciche Warszewo), okna i balkon wychodzą na Czarny Staw i otwartą, zieloną przestrzeń.

Właściciel przewiduje przyjęcie w rozliczeniu mieszkania 2-3 pokojowego na Lewobrzeżu. Zadzwoń, zaproponuj, wszystkie oferty oprócz kamienic będą rozważone.

Mieszkanie znajduje się na trzecim piętrze niskiego budynku wielorodzinnego z 2009 roku. Powierzchnia użytkowa wynosi 96,06 m², przy czym całkowita (po podłodze) ok. 115 m².

Poziom I - salon z aneksem kuchennym (ok. 30 m²), dwie sypialnie (ok. 10 i 9 m²), łazienka z wanną i WC (ok. 7

m2), przedpokój, korytarz oraz spora garderoba.

Poziom II - duża sypialnia ok. 17 m2 z miejscem na garderobę, łazienka z kabiną prysznicową i WC oraz otwarta przestrzeń.

Właściciel nieruchomości szczególnie zadbał o maksymalne wykorzystanie przestrzeni w mieszkaniu, dzięki czemu uzyskał bardzo, funkcjonalne i reprezentacyjne lokum.

Z salonu wychodzi się na duży i słoneczny balkon z ładnym, zielonym widokiem.

Kuchnia jest w formie aneksu, jednakże przeciwnicy zapachów kuchennych stawiając jedną ściankę niewielkim kosztem mogą cieszyć się osobną kuchnią.

Czynsz do wspólnoty wynosi jedynie 584 zł/miesiąc! W czynszu ciepła i zimna woda, ogrzewanie, fundusz remontowy.

Dodatkowo tylko prąd.

Zapraszam na niewątpliwie miłą dla oka prezentację.

Symbol	BON43061	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	413589	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	825 000, 00 PLN
Cena za m2	8 588, 38 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Warszewo	Ulica	ul. Złotowska
Powierzchnia całkowita	96, 06 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2009	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	4
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Nr Licencji	319	Kuchenka mikrofalowa	✓



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**