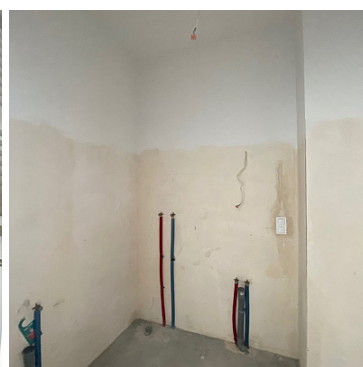
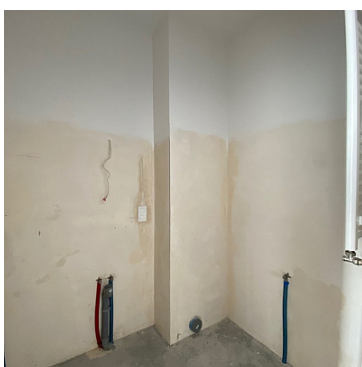
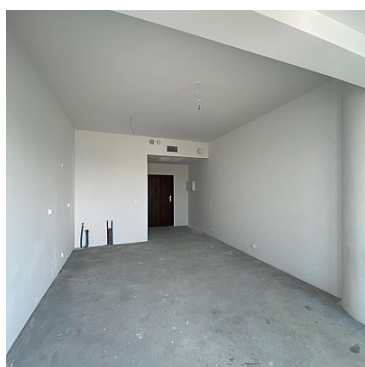


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 30,70 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **558 740** zł



Zapraszam na prezentację wyjątkowej oferty apartamentu w nowym obiekcie, obecnie najwyższym budynku w Szczecinie liczącym 122 m z wyjątkowymi 30 kondygnacjami z czego 3 to kondygnacje podziemne. Obiekt ten będzie łączył funkcje komercyjne, rekreacyjne oraz mieszkaniowe. W budynku znajdować się będą sklepy, biura, restauracje oraz klimatyczny basen z częścią rekreacyjną. Dodatkowe udogodnienia dla mieszkańców to garaż na rowery oraz taras widokowy na ostatniej kondygnacji. Apartament znajduje się na 6 piętrze, salon z aneksem kuchennym ma powierzchnię 26,89 m², łazienka o powierzchni 3,81m² oraz duży taras 12,40 m², który stanowi naturalne powiększenie przestrzeni a w okresie letnim jest to doskonałe miejsce rekreacyjne. ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ.

Symbol	CIE23914	Symbol SWO	395663
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	03.08.2023	Cena 	558 740, 00 PLN
Cena za m2	18 200, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum	Ulica	al. Wyzwolenia
Powierzchnia całkowita	30, 70 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTY
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2021
Standard	DEWELOPERSKI	Materiał ścian	SZKŁO
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	3, 81	Liczba pokoi	1
Powierzchnia pokoi	26, 89	Piętro	6
Ilość pięter [wliczając parter]	27	Wysokość kondygnacji [m]	300, 00 cm
Winda w nieruchomości	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Klimatyzacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Recepcja	✓
Garaż	✓	Liczba miejsc parkingowych	2
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	12	Widok na południe	✓
Widok na zachód	✓	Najbliższy basen	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższy lokal	w pobliżu

		gastronomiczny	
Nr Licencji	4177	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy bank	w pobliżu		



Alicja Rzymczyk

606 781 789

alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**