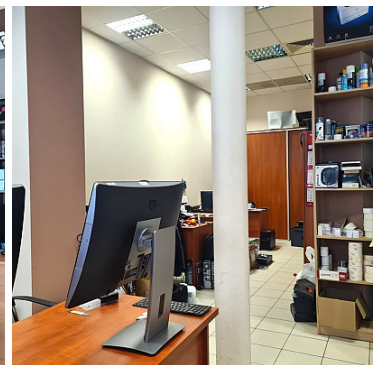
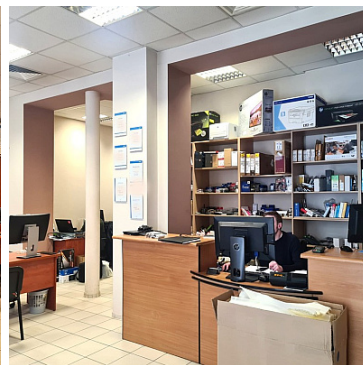
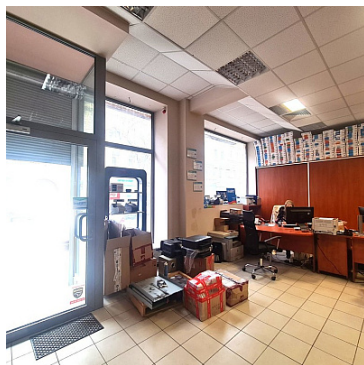
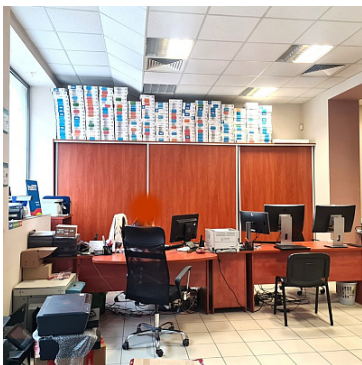


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 81,00 m²,
Szczecin, Centrum
Cena **769 500** zł



Lokal na parterze w centrum Szczecina w kamienicy, położony blisko deptaku Bogusława w bezpośrednim sąsiedztwo lokali gastronomicznych, usługowych i handlowych. Na powierzchni 81 m2 znajduje się duże otwarte pomieszczenie, zaplecze oraz toaleta.

Duże witryny, wejście bezpośrednio z ulicy. Szyby i drzwi przeciwwłamaniowe, instalacja alarmowa, internet i telefony: Orange + UPC. Miejsce parkingowe na zapleczu. Lokal idealnie nadaje się na biuro, usługi oraz pod gastronomię.

Czynsz i fundusz remontowy dla wspólnoty, ok 900 pln.

Lokal na parterze w centrum Szczecina w kamienicy, położony blisko deptaku Bogusława w bezpośrednim sąsiedztwo lokali gastronomicznych, usługowych i handlowych. Na powierzchni 81 m2 znajduje się duże otwarte

pomieszczenie, zaplecze oraz toaleta.

Duże witryny, wejście bezpośrednio z ulicy. Szyby i drzwi przeciwwłamaniowe, instalacja alarmowa, internet i telefony: Orange + UPC. Miejsce parkingowe na zapleczu. Lokal idealnie nadaje się na biuro, usługi oraz pod gastronomię.

Czynsz i fundusz remontowy dla wspólnoty, ok 900 pln.

Symbol	MEM22201	Symbol SWO	416173
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.05.2023	Cena 	769 500, 00 PLN
Cena za m2	9 500, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Powierzchnia całkowita	81, 00 m²
Usytuowanie lokalu	Z ULICY	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGLA
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Linia telefoniczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Internet	✓
Alarm	✓	Witryna	✓
Komunikacja miejska	w pobliżu	Nr Licencji	10279
Stan budynku	DOBRY	Rolety	✓



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**