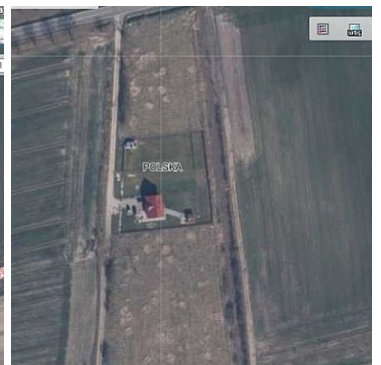
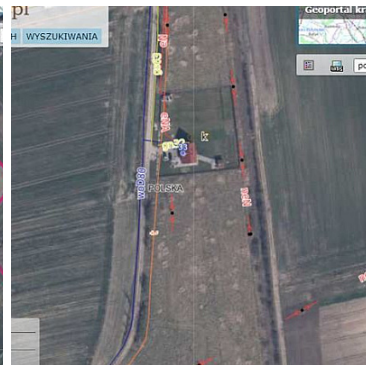
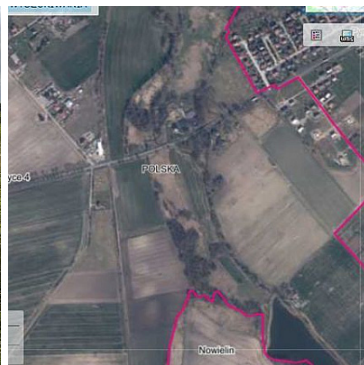


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3 001,00 m²,
Pyrzyce
Cena **147 500** zł



Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Pyrzycach, gm. Pyrzyce, powiat pyrzycki, woj. zachodniopomorskie, o powierzchni 3001 m² (rejon ul. A. Mickiewicza). Rodzaj użytku R II - 3001 m². Dla działki brak planu zagospodarowania przestrzennego. Natomiast dla sąsiedniej działki wydana została Decyzja o warunkach zabudowy z 2020 r. dla inwestycji polegającej na budowie wolno stojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną i drogową. Ustalenia zawarte w Decyzji: powierzchnia zabudowy od 2,6 % do 4 % powierzchni działki, pow. biologicznie czynna, min. 70% pow. działki, dach stromy o kącie nachylenia od 40-50 st, maksymalna wys. bud do 8,5 m, dopuszcza się budowę zbiornika bezodpływowego.

W rejonie działki znajduje się dom mieszkalny jednorodzinny. i w budowie. Dojazd drogą asf., a następnie

utwardzoną, w której są sieci elektroenergetyczna, wodociągowa, gazowa.

Działka w kształcie prostokąta, nie ogrodzona, teren płaski. Na działce znajduje się słup energetyczny, przy drodze dojazdowej.

Cena ofertowa nieruchomości jest do rozmów. Właściciel rozważy propozycje zainteresowanych.

Zapraszam do zapoznania się z nieruchomością.

Symbol	INW29237	Symbol SWO	396152
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	10.08.2021
Cena 	147 500, 00 PLN	Cena za m2	49, 15 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Pyrzyce	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia działki	3 001, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna		Nr Licencji	147



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**