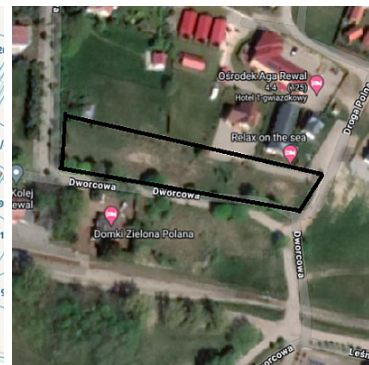
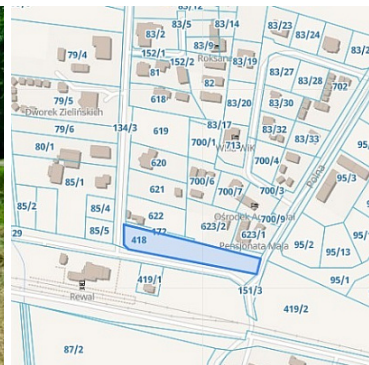


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 2 250,00 m²,
Rewal
Cena **1 500 000** zł



Działka Inwestycyjna w Rewalu, Zachodniopomorskie

Wielkość działki: 2,250m² Cena: 1,5 mln zł (do negocjacji) Kształt: Prostokąt (około 20x120m), działka narożnikowa Droga: Utwardzona, z kostką brukową i oświetleniem, dostęp z każdej strony Lokalizacja: ul. Dworcowa, Rewal, zachodniopomorskie Pomiedzy: Międzyzdroje (50 min), Kołobrzeg (50 min)

Pobliskie atrakcje:

Piękne plaże Latarnia morska w Niechorzu Liczne pensjonaty i ośrodki rehabilitacyjne Budowa największego hotelu Golebiowski w Polsce Turystyczna kolejka wąskotorowa Możliwość jazdy konnej

Rodzaj działki: Budowlana, niezabudowana

Media: Wszystkie, gaz przy ziemi

Plan zagospodarowania przestrzennego: Brak

Zezwolenie na działalność: Usługowo-mieszkalno-turystyczna

Pozwolenie na budowę: Do 3 kondygnacji (może być 4 przy konkretnym projekcie)

Warunki zabudowy: 21.13% z 2017 (możliwość zwiększenia)

Gmina przychylna inwestycjom, szybkie załatwianie dokumentów

Dzielnica: Cicha willowo-pensjonatowa

Zalesienie: Brak, drzewa głównie na obrzeżach działki

Księga Wieczysta: Czysta, nie obciążona kredytem

Sąsiedzi: Tylko jeden bok graniczy z sąsiadami, oddzielony płotem

Nasłonecznienie: Działka bardzo słoneczna

Visualizacja:

Możliwość budowy pensjonatu z lokalami usługowymi Ośrodek rehabilitacyjny, z możliwością uzyskania unijnego kredytu Słup elektryczny na działce, projekty schowania go w ziemi

Turystyka:

Rewal staje się całorocznym nadmorskim kurortem Popularny wśród turystów z Niemiec i Polski Inwestycje w apartamenty blisko plaży są atrakcyjne Działka jest otwarta, można ją obejrzeć w każdej chwili.

Łatwy dojazd: Rewal, główna droga, skręcić w przeciwnym kierunku niż morze, do końca ulicy Dworcowej, pierwsza działka od dworca kolejki wąskotorowej (czynnej latem).

Symbol	EXT24740	Symbol SWO	416949
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena 	1 500 000, 00 PLN
Cena za m2	666, 67 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Rewal
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Posiada warunki zabudowy	✓
Powierzchnia działki	2 250, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Energia elektryczna	✓



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**