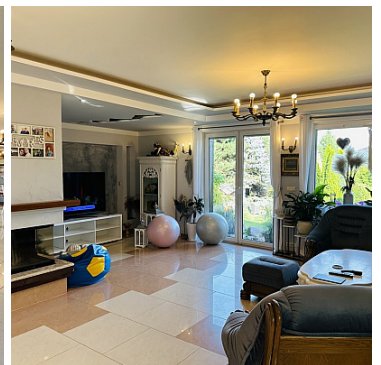


## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 312,52 m<sup>2</sup>, pow. działki: 1 500,00 m<sup>2</sup>,

Bezzecze

Cena **3 050 000** zł



Duży, komfortowy dom położony w Bezzeczu.

Rok budowy 2003. Pięknie zagospodarowana działka o pow. 1500 m<sup>2</sup>, liczne drzewa, nasadzenia, wydzielone miejsce do grillowania, studnia do podlewania ogrodu, domek z kominkiem. Teren ogrodzony, 2 bramy na pilota. Zewnętrzne rolety antywłamaniowe, rolety zaciemniające, fotowoltaika, system alarmowy. Garaż dwustanowiskowy.

Ogrzewanie gazowe/ na parterze ogrzewanie podłogowe/, woda miejska.

Parter domu to 159,55 m<sup>2</sup>.

Duży otwarty salon z kuchnią, wyjściem na zadaszony taras/całość ok. 80 m<sup>2</sup>, gabinet 17,61 m<sup>2</sup>, łazienka z

prysznicem 4,26 m<sup>2</sup>, wiatrołap 9,84 m<sup>2</sup>, przestronny holl 9,44 m<sup>2</sup> i garaż 34,81 m<sup>2</sup>.

Szerokie schody prowadzą na piętro domu gdzie znajduje się 5 sypialni/ 10,74 m<sup>2</sup>, 12,86 m<sup>2</sup>, 13,68 m<sup>2</sup>, 13,95 m<sup>2</sup>, 18,85 m<sup>2</sup>/z czego jedna z sypialni ma prywatną łazienkę i garderobę. Dodatkowa łazienka z wejściem z hollu. Piętro ma powierzchnię 97,12 m<sup>2</sup>.

Dom wykończony wysokiej klasy materiałami, stolarka wykonana przez stolarza, dom całkowicie zagospodarowany.

Zapraszam na prezentację - masz pytania zadzwoń

|                                 |                                |                                                                                        |                                |
|---------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| Symbol                          | <b>BON44025</b>                | Stan budynku                                                                           | <b>BARDZO DOBRY</b>            |
| Symbol SWO                      | <b>417169</b>                  | Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>DOM</b>                     |
| Rodzaj transakcji               | <b>SPRZEDAŻ</b>                | Status                                                                                 | <b>AKTUALNA</b>                |
| Rodzaj rynku                    | <b>WTÓRNY</b>                  | Cena  | <b>3 050 000, 00 PLN</b>       |
| Cena za m2                      | <b>9 759, 38 PLN</b>           | Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>                  |
| Województwo                     | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> | Miejscowość                                                                            | <b>Bezrzecze</b>               |
| Powierzchnia całkowita          | <b>312, 52 m<sup>2</sup></b>   | Powierzchnia działki                                                                   | <b>1 500, 00 m<sup>2</sup></b> |
| Kształt działki                 | <b>PROSTOKĄT</b>               | Powierzchnia użytkowa                                                                  | <b>256, 67 m<sup>2</sup></b>   |
| Forma własności działki         | <b>WŁASNOŚĆ</b>                | Rodzaj domu                                                                            | <b>WOLNOSTOJĄCY</b>            |
| Rok budowy                      | <b>2003</b>                    | Standard                                                                               | <b>BARDZO DOBRY</b>            |
| Materiał ścian                  | <b>BLOCZKI BETONOWE</b>        | Typ kuchni                                                                             | <b>PRZEŚWIT</b>                |
| Liczba łazienek                 | <b>3</b>                       | Liczba pokoi                                                                           | <b>7</b>                       |
| Ilość pięter [wliczając parter] | <b>1</b>                       | Energia elektryczna                                                                    | ✓                              |
| Podłączony gaz                  | ✓                              | Internet                                                                               | ✓                              |
| Telewizja kablowa               | ✓                              | Pokrycie dachu                                                                         | <b>DACHÓWKA<br/>CERAMICZNA</b> |
| Garaż                           | ✓                              | Miejsz garażowych                                                                      | <b>2</b>                       |
| Ogródek                         | ✓                              | Kominek                                                                                | ✓                              |
| Nr Licencji                     | <b>319</b>                     |                                                                                        |                                |



Alicja Rzymczyk

606 781 789  
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.awanieruchomosci.pl](http://www.awanieruchomosci.pl)**