

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 150,00 m², pow. działki: 400,00 m²,

Dołuje

Cena **960 000** zł



Na sprzedaż dom w zabudowie bliźniaczej znajdujący się w Dołujach.

Nieruchomość dwukondygnacyjna w stanie deweloperskim, o powierzchni ok. 150m² (użytkowej ok. 122m²)

PARTER - powierzchnia całkowita 80,26m²

- salon 29,22m²
- kuchnia 7,62m²
- łazienka 3,53m²
- wiatrołap 4,45m²

- hol 5,96m²
- schody 5,40m²
- kotłownia 5,49m²
- garaż 18,59m²

PIĘTRO - powierzchnia całkowita 61,19m²

- hol 4,76m²
- pokój 14,03m²
- pokój 13,11m²
- pokój 10,54m²
- pokój 12,41m²
- łazienka 6,34m²
- Dodatkowo strych ok 40m²

Garaż o powierzchni 18,59m² znajduje się w bryle budynku z bezpośrednim wejściem do domu. Miejsca postojowe przed budynkiem.

Wyjście na ogród bezpośrednio z salonu.

Ogrzewanie oraz ciepła woda w oparciu o pompę ciepła NIBE AMS 10-6 z jednostką wewnętrzną zasilaną powietrzem. W całym lokalu ogrzewanie podłogowe.

Okna w kolorze antracytowym.

Izolacja ścian zewnętrznych styropian 20cm.

Więcej informacji udzielę telefonicznie oraz podczas prezentacji.

Zapraszam na prezentację!

Symbol	ELT32987	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	417357	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena 	960 000, 00 PLN
Cena za m2	6 400, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Dołuje
Powierzchnia całkowita	150, 00 m²	Powierzchnia działki	400, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	122, 38 m²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2023	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	BŁOCZKI BETONOWE	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	5	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Poddasze	UŻYTKOWE
Garaż		Nr Licencji	29360



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**