

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 462,00 m²,
Grzepnica
Cena **309 000** zł



Działki budowlane w miejscowości Grzepnica.
W miejscu, w którym jest możliwość postawienia domu jednorodzinnego.
Teren płaski i suchy.
Dojazd drogą utwardzoną.
W okolicy zabudowa nowych domów jednorodzinnych
Media przy samej działce:
1. Energia elektryczna (brak ograniczeń w mocy wydanej)
2. Woda miejska

Teren obejmuje plan zagospodarowania przestrzennego UCHWAŁA NR XX/269/2016
RADY GMINY DOBRA z dnia 29 grudnia 2016 r
Ustalenia szczegółowe dla terenu 6MN (teren zabudowy jednorodzinnej):
1. Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
2. Zabudowa wolnostojąca,
3. Wysokość zabudowy dla obiektu mieszkalnego do 9,5 m, do 2 kondygnacji użytkowych
(druga kondygnacja w dachu)
4. Dopuszcza się wolnostojący obiekt garażowy i gospodarczy,
5. Powierzchnia zabudowy maksymalnie do 20% powierzchni działki budowlanej,
6. Możliwość podziału na mniejsze działki

7. Na obszarze zabudowy mieszkaniowej ustala się zakaz lokalizacji siłowni wiatrowych i anten telefonii komórkowej;
W najbliższym sąsiedztwie las i linia autobusowa 221 - Grzeczka/Głębokie oraz 536 w weekendy.

Zapraszam do kontaktu!

Symbol	INH21826	Symbol SWO	417480
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	03.07.2023
Cena 	309 000, 00 PLN	Cena za m2	211, 35 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Grzeczynica	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Posiada warunki zabudowy	✓	Powierzchnia działki	1 462, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Energia elektryczna	✓	Najbliższy las	w pobliżu
Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**