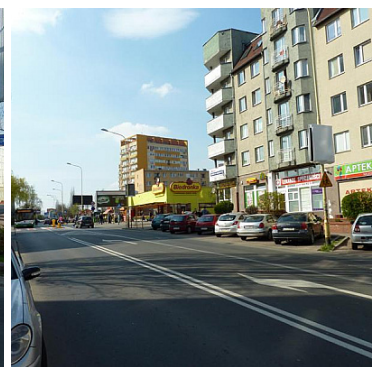
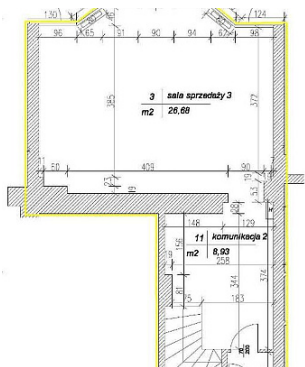


LOKAL NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 42,00 m²,

Szczecin, Pomorzany

Cena **460 000** zł

Na sprzedaż lokal w zabudowie (w ciągu lokali handlowo - usługowych) zlokalizowany przy bardzo ruchliwej i dobrze skomunikowanej ulicy na Pomorzanych. Oferowana powierzchnia to 42,1 m², w tym sala sprzedaży, pomieszczenie biurowe/magazyn oraz toaleta. Na podłodze terakota, ściany malowane, w części glazura. Sufit podwieszany z zamontowanym oświetleniem rastrowym. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Lokal posiada nowe, aluminiowe witryny wystawowe. Wejście do lokalu z ulicy, poprzez wiatrołap. Możliwość powieszenia reklamy w obrębie lokalu. Cały budynek jest monitorowany, kamery znajdują się przed lokalem., Duży ruch pieszych, miejsca parkingowe ogólnodostępne. W bezpośredniej bliskości sklep Biedronka, liczne banki i sklepy wielu branż, w pobliżu Tesco i CH MOLO, otoczenie osiedli mieszkaniowych.

Symbol	ASP21552	Symbol SWO	417720
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	460 000, 00 PLN	Cena za m2	10 952, 38 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pomorzany
Powierzchnia całkowita	42, 00 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	1996	Materiał ścian	CEGLA
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	5
Witryna	✓	Nr Licencji	4603
Stan budynku	BARDZO DOBRY		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**