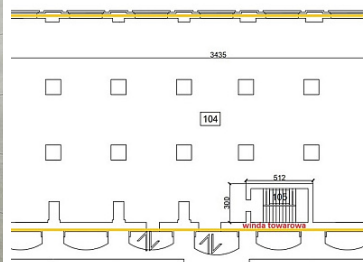
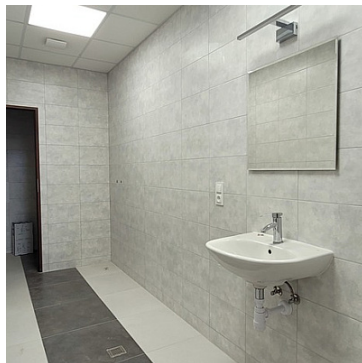


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 610,00 m²,
Szczecin, Pomorzany
Cena **12 200** zł



Hala magazynowo- produkcyjna konstrukcji murowanej, znajdująca się na ogrodzonym terenie z bardzo dobrym dojazdem dla samochodów ciężarowych. Zlokalizowana na Pomorzanych.

W skład przedmiotu najmu wchodzi:

- hala ok. 590 m²,
- dwie toalety ok. 20 m².

Hala:

- * dostęp do hali z windy towarowej lub schodami;
- * możliwość rozładunku z rampy;
- * przyłącza: prąd, woda, ogrzewanie

- * w zależności od rodzaju prowadzonej działalności istnieje możliwość dostosowania hali do własnych potrzeb np. wydzielania części biurowej;
- * doświetlona światłem dziennym;

Biura:

- * za dodatkową opłatą istnieje możliwość wynajęcia pomieszczeń biurowych.

Wspólny plac manewrowy:

- * utwardzony;
- * ogrodzony;
- * miejsca parkingowe;
- * możliwość wjazdu dla Tira.

OPŁATY:

- czynsz najmu 12.200,-PLN netto (należy doliczyć podatek Vat);
- media (prąd, woda) zgodnie ze wskazanymi liczników;
- w sezonie grzewczym zryczałtowane ogrzewanie 7,- zł/ m2 za miesiąc,
- Kaucja.

Symbol	LGR21725	Symbol SWO	417726
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	12 200, 00 PLN	Cena za m2	20, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pomorzany
Powierzchnia całkowita	610, 00 m²	Rok budowy	1980
Materiał ścian	INNA	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	7	Winda w nieruchomości	✓
Nr Licencji	24660	Stan budynku	DOBRY



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**