

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 822,00 m²,

Kołczewo

Cena **171 000** zł



Polecam na sprzedaż trzy działki komercyjne na nowo powstającym osiedlu domów jednorodzinnych z możliwością usług turystycznych w Kołczewie leżącym między Międzyzdrojami i Dziwnowem. Malownicze otoczenie pośród lasów i jezior. Do morza prowadzi ścieżka rowerowa około 2-3 km wprost na piaszczystą odludną plażę. Atrakcją miejscowości jest pole golfowe z 18 i 9 dołkami. W miejscowości znajduje się baza noclegowa, szkoła, sklep wielkopowierzchniowy.

Oferowane działki objęte są Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Powierzchnia działek to 822 m², 350 m², 927 m².

Położone w kompleksie kilkudziesięciu działek z dostępem od ulicy Zwycięstwa w Kołczewie.

Podstawowa funkcja zabudowy usługowa (gastronomiczna z dopuszczeniem handlowej za wyjątkiem wielkopowierzchniowej) z mieszkaniami dla właścicieli o maksymalnym udziale do 10%. Powierzchnia zabudowy do 80%, powierzchnia biologicznie czynna 20%. Trzy kondygnacje do 13 m. Dopuszcza się podpiwniczenie. Uzbrojenie, skrzynka ZK.

UCHWAŁA NR XLI/473/13 RADY MIEJSKIEJ W WOLINIE.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	IDN32796	Symbol SWO	417974
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena 	171 000, 00 PLN
Cena za m2	208, 03 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Kołczewo
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia działki	822, 00 m²
Kształt działki	TRAPEZ	Rodzaj działki	USŁUGOWA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższe morze	w pobliżu
Najbliższe jezioro	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	20682



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**